

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Горбунцов Алексей Александрович

Должность: Заместитель начальника университета по учебной работе

Дата подписания: 25.07.2025 15:23:19

Уникальный программный ключ:

286e49ee1471d400cc1f45539d51ed7bbf0e9cc7

**ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский университет ГПС МЧС России»**

## **РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ**

### **ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО**

**Специалитет по специальности**

**40.05.01 Правовое обеспечение национальной безопасности**

**Специализация «Уголовно-правовая»**

Санкт-Петербург

## 1. Цели и задачи дисциплины

### Цель освоения дисциплины:

- формирование у обучающихся способности анализа, толкования и применения норм гражданского права, юридической оценки фактов и обстоятельств, влекущих гражданско-правовые последствия.

### Перечень компетенций, формируемых в процессе изучения дисциплины

Компетенции	Содержание
ОПК-4	Способен оперировать основными общеправовыми понятиями и категориями, анализировать и толковать нормы права, давать юридическую оценку фактам и обстоятельствам
ОПК-6	Способен применять нормы материального и процессуального права в точном соответствии с правовыми принципами и действующими нормативными правовыми актами с учетом специфики отдельных отраслей права, принимать обоснованные юридические решения в соответствии с действующим законодательством

### Задачи дисциплины:

- формирование представления об основных понятиях и категориях гражданского права, принципах гражданского права и действующих нормативных правовых актах, регулирующих гражданские правоотношения;  
- формирование умений, связанных с анализом и толкованием норм гражданского права, принятием обоснованных юридических решений в соответствии с действующим гражданским законодательством.

## 2. Перечень планируемых результатов обучения дисциплины, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Индикаторы достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине
ОПК-4.1. Знать основные общеправовые понятия и категории, основы анализа и толкования норм права, способы оценки фактов и обстоятельств	Знает основные понятия и категории гражданского права, гражданское законодательство РФ
ОПК-4.2. Уметь оперировать основными общеправовыми понятиями и категориями, анализировать и толковать нормы права, давать юридическую оценку фактам и обстоятельствам	Умеет оперировать понятиями и категориями гражданского права, толковать нормы гражданского права, давать юридическую оценку гражданско-правовым юридическим фактам и обстоятельствам
ОПК-4.3. Владеть навыками оперирования основными общеправовыми понятиями и категориями, анализа и толкования нормы права, юридической оценки фактов и обстоятельств	Владеет навыком понятиями и категориями гражданского права, толкования норм гражданского права, юридической оценки гражданско-правовых юридических фактов и обстоятельств
ОПК-6.1. Знать нормы материального и процессуального права, способы их применения	Знает нормы гражданского права, способы их применения, сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов,

	правоотношений в гражданском праве
ОПК-6.2. Уметь применять нормы материального и процессуального права в точном соответствии с правовыми принципами и действующими нормативными правовыми актами	Умеет ориентироваться в области гражданского права
ОПК-6.3. Владеть навыками применения норм материального и процессуального права в точном соответствии с правовыми принципами и действующими нормативными правовыми актами с учетом специфики отдельных отраслей права, принимать обоснованные юридические решения в соответствии с действующим законодательством	Владеет навыком применения норм гражданского права в профессиональной деятельности

### 3. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы

Дисциплина относится к обязательной части основной профессиональной образовательной программы по специальности 40.05.01 Правовое обеспечение национальной безопасности, специализация «Уголовно-правовая».

### 4. Структура и содержание дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 14 зачетных единиц, 504 часа.

#### 4.1 Распределение трудоемкости учебной дисциплины по видам работ по семестрам и формам обучения

##### для очной формы обучения

Вид учебной работы	Трудоемкость					
	з.е.	час.	по семестрам			
			3	4	5	6
Общая трудоемкость дисциплины по учебному плану	14	504	180	144	72	108
<b>Контактная работа, в том числе:</b>		234	72	72	54	36
Лекции		96	30	30	20	16
Практические занятия		136	42	42	34	18
Лабораторные работы						
Консультации перед экзаменом		2				2
<b>Самостоятельная работа</b>		234	108	72	18	36
<b>Курсовая работа</b>		+			+	
<b>Зачет</b>		+	+			
<b>Зачет с оценкой</b>		+		+		
<b>Экзамен</b>		36				36

**4.2. Тематический план, структурированный по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий.**

**для очной формы обучения**

№ п/п	Номер и наименование темы	Всего часов	Количество часов по видам занятий, в том числе практическая подготовка*			Контроль	Консультация	Самостоятельная работа
			Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы			
<b>3 семестр</b>								
1	Тема 1. Основные положения гражданского права	180	30	42				108
	<b>Зачет</b>					+		
	<b>Итого по курсу за 3 семестр</b>	<b>180</b>	<b>30</b>	<b>42</b>				<b>108</b>
<b>4 семестр</b>								
2	Тема 2. Право собственности и другие вещные права	40	6	6				18
3	Тема 3. Интеллектуальные права	34	8	12				18
4	Тема 4. Наследственное право	42	10	12				18
5	Тема 5. Международное частное право	28	6	12				18
	<b>Зачет с оценкой</b>					+		
	<b>Итого по курсу за 4 семестр</b>	<b>144</b>	<b>30</b>	<b>42</b>				<b>72</b>
<b>5 семестр</b>								
6	Тема 6. Общие положения об обязательствах	14	4	8				2
7	Тема 7. Обязательства по передаче имущества в собственность	16	4	8				4
8	Тема 8. Обязательства по передаче имущества в пользование	14	4	6				4
9	Тема 9. Обязательства по выполнению работ	14	4	6				4
10	Тема 10. Обязательства по оказанию услуг	14	4	6				4
	<b>Курсовая работа</b>					+		
	<b>Итого по курсу за 5 семестр</b>	<b>72</b>	<b>20</b>	<b>34</b>				<b>18</b>
<b>6 семестр</b>								

11	Тема 11. Финансовые обязательства (финансовые услуги)	24	6	6				12
12	Тема 12. Другие договорные обязательства	22	4	6				12
13	Тема 13. Внедоговорные обязательства	24	6	6				12
<b>Консультация</b>		<b>2</b>					<b>2</b>	
<b>Экзамен</b>		<b>36</b>				<b>36</b>		
<b>Итого по курсу за 6 семестр</b>		<b>108</b>	<b>16</b>	<b>18</b>		<b>36</b>	<b>2</b>	<b>36</b>
<b>Итого</b>		<b>504</b>	<b>96</b>	<b>136</b>		<b>36</b>	<b>2</b>	<b>234</b>

\* практическая подготовка при реализации дисциплин организуется путем проведения практических, лабораторных работ, предусматривающих участие обучающихся в выполнении отдельных элементов работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью

\*\* где 2 часа – практическая подготовка

### **4.3 Содержание дисциплины для обучающихся: очной формы обучения**

#### **Тема 1. Основные положения гражданского права**

**Лекции.** Предмет гражданско-правового регулирования. Имущественные отношения и их виды. Личные неимущественные отношения и их особенности. Личные неимущественные отношения, связанные с имущественными, как элемент предмета гражданско-правового регулирования. Личные неимущественные отношения, не связанные с имущественными, как объект гражданско-правовой защиты.

Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений.

Отграничение гражданского права от смежных с ним отраслей права.

Функции гражданского права.

Принципы гражданского права.

Понятие гражданского права как отрасли права, как учебной дисциплины, как науки гражданского права.

Система гражданского права.

Понятие и виды источников гражданского права. Гражданское законодательство и его система. Иные правовые акты и их виды. Акты, содержащие нормы гражданского права. Гражданско-правовые нормативные акты, регулирующие деятельность МЧС.

Гражданско-правовые нормативные акты и деловые обыкновения, обычаи. Значение судебных прецедентов.

Система источников гражданского права.

Действие источников гражданского права во времени, пространстве и по кругу лиц.

Применение источников гражданского права. Диспозитивные и императивные нормы. Понятие и значение толкования гражданско-правовых норм. Виды толкования. Применение гражданского законодательства по аналогии.

Понятие гражданского правоотношения и его особенности. Элементы

гражданского правоотношения. Субъекты и объекты гражданского правоотношения. Форма гражданского правоотношения. Виды гражданских правоотношений. МЧС как участник гражданско-правовых дисциплин.

Понятие осуществления субъективных гражданских прав. Способы осуществления гражданских прав. Принципы и пределы осуществления гражданских прав. Злоупотребление субъективным правом и его последствия. Отказ от осуществления гражданских прав.

Право на защиту. Охрана и защита гражданских прав. Субъективное право на защиту. Формы защиты гражданских прав. Основные способы защиты гражданских прав.

Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Юридические факты и их классификация. Юридические составы.

Понятие гражданской правосубъектности. Понятие гражданской правоспособности. Соотношение понятий «субъективное право» и «правоспособность». Содержание правоспособности граждан. Возникновение и прекращение правоспособности граждан.

Понятие, элементы и содержание дееспособности граждан. Дееспособность малолетних и несовершеннолетних. Эмансипация граждан: основания, порядок и последствия. Ограничение дееспособности и признание граждан недееспособными. Безвестное отсутствие и объявление граждан умершими. Правовые последствия признания и объявления. Последствия явки безвестно отсутствующего и объявленного умершим. Патронаж, опека и попечительство.

Правосубъектность граждан, их гражданско-правовая индивидуализация. Правоспособность граждан. Дееспособность граждан. Опека, попечительство, патронаж. Безвестное отсутствие, объявление гражданина умершим.

Понятие и признаки юридического лица. Теории юридического лица. Правоспособность юридического лица и ее виды.

Индивидуализация юридического лица: наименование, фирменное наименование, место нахождения юридического лица.

Органы юридического лица. Филиалы и представительства юридического лица.

Образование юридических лиц. Учредительные документы. Понятие и способы реорганизации юридических лиц. Понятие и основания ликвидации юридического лица. Особенности порядка ликвидации юридического лица в связи с финансовой несостоятельностью (банкротством).

Виды и организационно-правовые формы юридических лиц. Унитарные и корпоративные организации. Правовое положение коммерческих организаций. Некоммерческие юридические лица и их виды.

Гражданская правоспособность государства и государственных (муниципальных) образований и ее особенности.

Формы участия государства в гражданском обороте. Опосредованное участие государства в гражданском обороте. Непосредственное участие государства во внутреннем и внешнеторговом оборотах. Порядок участия государства в гражданском обороте.

Понятие и виды объектов гражданских прав. Материальные блага как объекты гражданских правоотношений. Понятие имущества в гражданском праве. Имущественные права. Цифровые права.

Понятие, юридическая классификация вещей и ее практическое значение. Плоды, продукция и доходы; их правовая судьба. Деньги, валюта, валютные ценности. Ценные бумаги как объекты гражданских прав; виды ценных бумаг; исполнение по ценной бумаге; бездокументарные ценные бумаги и особенности их обращения.

Работы и услуги как объекты гражданских прав.

Понятие и значение сделок. Решения собраний.

Виды сделок: сделки одно-, двух- и многосторонние; сделки безвозмездные и возмездные; консенсуальные и реальные сделки; каузальные и абстрактные сделки; биржевые сделки; фидуциарные сделки. Срок и бессрочные сделки. Условные сделки. Сделки с отлагательным и отменительным сроком (условием). Сделки, совершаемые с участием МЧС России.

Форма сделок. Устные сделки. Простая письменная форма сделок: условия ее применения и последствия несоблюдения. Нотариально удостоверенные сделки. Последствия несоблюдения нотариальной формы сделок. Государственная регистрация сделок. Последствия несоблюдения требований о государственной регистрации.

Условия действительности сделок.

Виды недействительных сделок и их последствия. Общие и специальные основания и последствия недействительности сделок. Сделки с пороками формы. Сделки с пороками содержания. Сделки с пороками субъектного состава. Сделки с пороками воли.

Понятие и виды представительства. Законное, добровольное (договорное) представительство. Коммерческое представительство и его особенности.

Основания возникновения представительства. Ограничения в применении представительства. Субъектный состав представительства.

Понятие доверенности. Форма, содержание и срок доверенности. Виды доверенностей. Прекращение доверенности и его последствия. Представительство без полномочий.

Понятие, виды и исчисление сроков в гражданском праве.

Сроки осуществления гражданских прав. Пресекательные сроки. Претензионные сроки. Гарантийные сроки. Сроки исполнения гражданских обязанностей. Общие и частные сроки исполнения обязанностей.

Понятие и значение исковой давности и условия ее применения. Виды сроков исковой давности. Начало течения срока исковой давности. Приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности. Последствия истечения срока исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

Понятие гражданско-правовой ответственности. Основание (условия) гражданско-правовой ответственности. Гражданское правонарушение и его состав.

Формы и виды гражданско-правовой ответственности. Особенности ответственности за отдельные виды правонарушений.

Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности. Размер ответственности.

**Практические занятия.** Привитие практических навыков и умений, связанных с применением знаний, полученных на лекционных занятиях по теме «Основные положения гражданского права». Используются опросы, доклады,

тестирование.

### **Самостоятельная работа.**

Анализ основных положений гражданского права, правоприменительной практики и правовой доктрины.

### **Рекомендуемая литература:**

Основная литература [1, 2]

Дополнительная литература [1, 2]

## **Тема 2. Право собственности и другие вещные права**

**Лекции.** Понятие вещного права, его признаки и особенности. Виды вещных прав.

Понятие и содержание права собственности. Формы права собственности. Объекты и субъекты права собственности. Права и обязанности собственника.

Ограниченные вещные права: понятие, содержание, виды. Правовой режим имущества, закрепленного за МЧС

Способы приобретения права собственности и их классификация. Первоначальные и производные способы возникновения права собственности. Переработка. Сбор общедоступных вещей. Самовольная постройка. Бесхозные вещи. Находка. Клад. Бездзорные животные. Приобретательная давность.

Момент возникновения права собственности у приобретателя по договору. Риск случайной гибели или порчи отчуждаемых вещей.

Основания прекращения права собственности. Прекращение права собственности по воле собственника. Прекращение права собственности помимо воли собственника.

Понятие и виды ограниченных вещных прав. Ограниченные вещные права связанные с использованием земельных участков. Сервитуты.

Ограниченные вещные права, связанные с использованием жилых помещений.

Ограниченные вещные права, принадлежащие юридическим лицам.

Понятие права общей собственности. Виды права общей собственности.

Право общей долевой собственности. Основания возникновения и прекращения права общей долевой собственности. Определение долей в праве долевой собственности. Содержание права общей долевой собственности. Особенности осуществления правомочий владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в общей долевой собственности. Преимущественное право покупки: понятие, применение, последствия несоблюдения. Раздел имущества, находящегося в долевой собственности.

Право общей совместной собственности. Виды права совместной собственности. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в совместной собственности. Общая собственность супругов. Собственность крестьянского (фермерского) хозяйства. Иные способы образования совместной собственности.

**Практические занятия.** Привитие практических навыков и умений, связанных с применением знаний, полученных на лекционных занятиях по теме «Право собственности и другие вещные права». Используются опросы, доклады, тестирование.

### **Самостоятельная работа.**

Анализ права собственности и других вещных прав, правоприменительной практики и правовой доктрины.

**Рекомендуемая литература:**

Основная литература [1, 2]

Дополнительная литература [1, 2]

**Тема 3. Интеллектуальные права**

**Лекции.** Субъекты авторского права. Автор как субъект авторского права. Другие субъекты авторского права. Субъекты авторского права на служебные произведения. Соавторство. Субъекты авторского права составных произведений.

Объекты авторского права. Юридические признаки объекта авторского права. Авторские права. Личные неимущественные права: право авторства, права на имя, на обнародование, на неприкосновенность, на защиту репутации автора. Имущественные права авторов. Право на авторское вознаграждение.

Момент возникновения авторского права.

Смежные права. Понятие. Виды. Субъекты смежных прав. Срок действия. Право исполнителя произведения на исполнение. Право изготовителя фонограммы на фонограмму. Право вещательных организаций на радио- и телепередачи.

Защита авторских и смежных прав. Основания и виды ответственности.

Понятие патентного права. Источники патентного права. Субъекты и объекты патентного права. Оформление патентных прав (патент). Права авторов изобретений, полезных моделей, промышленных образцов. Прекращение действия патента.

Фирменное наименование. Товарный знак. Знак обслуживания. Место происхождения товара. Географическое указание. Коммерческое обозначение.

**Практические занятия.** Привитие практических навыков и умений, связанных с применением знаний, полученных на лекционных занятиях по теме «Интеллектуальные права». Используются опросы, доклады, тестирование.

**Самостоятельная работа.**

Анализ права интеллектуальной собственности, правоприменительной практики и правовой доктрины.

**Рекомендуемая литература:**

Основная литература [1, 2]

Дополнительная литература [1, 2]

**Тема 4. Наследственное право**

**Лекции.** Понятие наследственного права. Состав наследственного правоотношения: субъекты, объекты и содержание наследственного правоотношения. Основания наследования. Время и место открытия наследства.

Понятие наследования по закону и основания его возникновения. Круг наследников по закону. Доли наследников по закону. Особенности наследования предметов домашней обстановки и обихода.

Понятие наследования по завещанию. Понятие и содержание завещания. Круг наследников по завещанию. Завещательный отказ и право завещателя на возложение. Совместное завещание. Наследственный договор. Наследственный фонд.

Понятие принятия наследства и отказа от наследства. Порядок принятия наследства и отказа от наследства. Правовые последствия принятия наследства. Выдача свидетельства о праве на наследство. Особенности наследования вкладов. Иски о наследстве. Выморочное имущество.

**Практические занятия.** Привитие практических навыков и умений, связанных с применением знаний, полученных на лекционных занятиях по теме «Наследственное право». Используются опросы, доклады, тестирование.

**Самостоятельная работа.**

Анализ наследственного права, правоприменительной практики и правовой доктрины.

**Рекомендуемая литература:**

Основная литература [1, 2]

Дополнительная литература [1, 2]

**Тема 5. Международное частное право**

**Лекция.** Определение права, подлежащего применению к гражданско-правовым отношениям с участием иностранных лиц или гражданско-правовым отношениям, осложненным иным иностранным элементом. Квалификация юридических понятий при определении права, подлежащего применению. Коллизионные нормы. Право, подлежащее применению при определении правового положения лиц. Право, подлежащее применению к имущественным и личным неимущественным отношениям.

**Практическое занятие.** Привитие практических навыков и умений, связанных с применением знаний, полученных на лекционных занятиях по теме «Международное частное право». Используются опросы, доклады, тестирование.

**Самостоятельная работа.**

Анализ международного частного права, правоприменительной практики и правовой доктрины.

**Рекомендуемая литература:**

Основная литература [1, 2]

Дополнительная литература [1, 2]

**Тема 6. Общие положения об обязательствах**

**Лекции.** Обязательственное право: понятие, особенности, система. Понятие обязательства. Особенности и элементы обязательственного правоотношения. Особенности возникновения обязательств. Виды обязательств (договорные и внедоговорные обязательства).

Субъекты обязательственных правоотношений. Множественность лиц в обязательстве. Долевые, солидарные и субсидиарные обязательства. Перемена лиц в обязательстве и особенности ее правового оформления.

Основания возникновения обязательств. Сделки. Административные акты. Иные действия участников гражданского оборота.

Понятие и принципы исполнения обязательств. Принцип исполнения обязательства в натуре (реальное исполнение). Принцип надлежащего исполнения обязательства. Предмет обязательства. Субъекты исполнения обязательства. Способы, место и срок исполнения обязательств.

Понятие, значение и виды договоров. Элементы, содержание и форма договора. Основания возникновения обязательств. Понятие, содержание и виды

гражданско-правовых договоров. Договоры односторонне и двусторонне обязывающие, возмездные и безвозмездные, консенсуальные и реальные. Содержание договоров, их классификация по содержанию. Существенные, обычные и случайные условия договора. Публичный договор. Отдельные виды договорных и иных обязательств. МЧС России как участник договорных отношений. Договорные подразделения ФПС МЧС России.

Заключение договора. Стадии заключения договоров. Оферта и акцепт. Момент заключения (совершения договора). Консенсуальный и реальный способы заключения договоров. Предварительный договор. Принцип свободы договоров. Заключение договоров, выбор партнеров, определение обязательств и любых других хозяйственных взаимоотношений, не противоречащих закону. Недопустимость вмешательства государственных органов и должностных лиц в осуществление договорных отношений. Договор присоединения. Порядок расторжения договоров.

**Практические занятия.** Привитие практических навыков и умений, связанных с применением знаний, полученных на лекционных занятиях по теме «Общие положения об обязательствах». Используются опросы, доклады, тестирование.

**Самостоятельная работа.**

Анализ общих положений об обязательствах, правоприменительной практики и правовой доктрины.

**Рекомендуемая литература:**

Основная литература [1, 2]

Дополнительная литература [1, 2]

**Тема 7. Обязательства по передаче имущества в собственность**

**Лекция.** Понятие и значение договора купли-продажи. Виды и сфера применения договора купли-продажи. Квалификационные признаки договора. Существенные условия договора. Форма и срок договора. Стороны в договоре, их права и обязанности. Условия о количестве, качестве, комплектности, цене и порядке расчетов.

Момент исполнения продавцом обязанности передать имущество. Момент возникновения у покупателя права собственности на имущество. Правила перехода риска случайной гибели (повреждения) имущества при купле-продаже.

Соотношение общих норм о купле-продаже и норм об отдельных видах договора купли-продажи.

Понятие договора розничной купли продажи. Существенные условия, стороны, форма договора, характеристика различных видов розничной купли-продажи. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по договору розничной купли-продажи.

Понятие договора поставки. Существенные условия договора. Порядок урегулирования разногласий при заключении договора поставки. Порядок исполнения договора поставки и ответственность сторон за нарушение договора. Исчисление убытков при расторжении договора.

Понятие и особенности поставки товаров для государственных нужд. Основания поставки для государственных нужд: государственный контракт и договор поставки для государственных нужд. Порядок исполнения поставок для государственных нужд и ответственность сторон за нарушение

обязательств.

Понятие договора контрактации и его применение. Существенные условия договора контрактации: предмет, стороны, права и обязанности сторон, ответственность сторон.

Понятие договора энергоснабжения. Существенные условия договора: предмет договора, стороны, их права и обязанности, форма договора, ответственность сторон.

Понятие и значение договора купли-продажи недвижимого имущества. Существенные условия договора: предмет, цена, форма.

Государственная регистрация недвижимости. Порядок передачи недвижимости. Момент перехода прав собственности и риска случайной гибели (повреждения). Особенность продажи земельных участков и жилых помещений.

Понятие договора купли-продажи предприятия. Существенные условия договора: предмет, цена, форма. Государственная регистрация договора. Порядок передачи предприятия. Момент перехода права собственности и риска случайной гибели (повреждения). Права кредитора при продаже предприятия.

Мена. Договор дарения. Рента и ее разновидности.

**Практические занятия.** Привитие практических навыков и умений, связанных с применением знаний, полученных на лекционных занятиях по теме «Обязательства по передаче имущества в собственность». Используются опросы, доклады, тестирование.

**Самостоятельная работа.**

Анализ обязательств по передаче имущества в собственность, правоприменительной практики и правовой доктрины.

**Рекомендуемая литература:**

Основная литература [1, 2]

Дополнительная литература [1, 2]

## **Тема 8. Обязательства по передаче имущества в пользование**

**Лекция.** Понятие и значение аренды. Квалификационные признаки договора аренды. Существенные условия договора: предмет, форма, государственная регистрация договора. Стороны договора. Права и обязанности сторон. Ответственность сторон. Субаренда.

Порядок расторжения договора аренды.

Соотношение общих норм об аренде и норм об отдельных видах аренды.

Понятие и значение договора найма жилого помещения, его виды (социальный и коммерческий наем). Квалификационные признаки договора. Объект договора найма жилого помещения.

Сходство и различия в социальном и коммерческом найме жилого помещения: объект договора, стороны, основание заключения и форма договора, срок договора, плата за жилое помещение.

Основные права и обязанности сторон по договору коммерческого найма. Правовое положение постоянно проживающих с нанимателем лиц и временных жильцов при коммерческом найме жилья. Порядок расторжения договора коммерческого найма жилого помещения.

Понятие и значение договора безвозмездного пользования. Существенные условия договора: предмет (ссуды). Стороны по договору. Их права и обязанности. Ответственность сторон. Права и ответственность третьих

лиц.

Риск случайной гибели или повреждения объекта ссуды. Основания прекращения договора, досрочного расторжения. Отказ от ссуды.

**Практические занятия.** Привитие практических навыков и умений, связанных с применением знаний, полученных на лекционных занятиях по теме «Обязательства по передаче имущества в пользование». Используются опросы, доклады, тестирование.

**Самостоятельная работа.**

Анализ обязательств по передаче имущества в пользование, правоприменительной практики и правовой доктрины.

**Рекомендуемая литература:**

Основная литература [1, 2]

Дополнительная литература [1, 2]

**Тема 9. Обязательства по выполнению работ**

**Лекция.** Понятие и значение подряда. Виды договора подряда. Квалификационные признаки договора. Существенные условия договора: предмет, форма. Стороны, их права и обязанности по договору подряда. Ответственность сторон. Порядок приема выполненной работы.

Распределение риска случайной гибели или повреждения материалов, оборудования, вещей в переработке, а также результата выполненной работы между подрядчиком и заказчиком. Соотношение понятий: гарантия качества работы, сроки обнаружения некачественности работы, срок исковой давности по некачественной работе. Субподряд.

Соотношение общих норм о подряде и норм об отдельных видах подряда.

Понятие и значение договора бытового подряда. Существенные условия договора: предмет, форма. Стороны, их права и обязанности. Ответственность сторон по договору бытового подряда.

Применение Закона РФ «О защите прав потребителей» к договору бытового подряда.

Понятие и значение договора строительного подряда. Существенные условия договора: предмет, форма. Стороны, их права и обязанности. Ответственность сторон по договору. Особенности сдачи и приемки работ, гарантии качества работ при строительном подряде. Сроки обнаружения ненадлежащего качества строительных работ.

Понятие подрядных работ для государственных нужд. Стороны, основания и порядок заключения государственного контракта. Существенные условия государственного контракта. Порядок применения норм Гражданского кодекса для регулирования отношений по госконтракту на выполнение подрядных работ для государственных нужд.

Понятие, значение и место договоров на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. Предмет договоров, сходства и их различия. Стороны договора. Их права и обязанности. Ответственность сторон. Порядок применения норм Гражданского кодекса РФ для регулирования отношений по договорам научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.

**Практические занятия.** Привитие практических навыков и умений, связанных с применением знаний, полученных на лекционных занятиях по теме

«Обязательства по выполнению работ». Используются опросы, доклады, тестирование.

#### **Самостоятельная работа.**

Анализ обязательств по выполнению работ, правоприменительной практики и правовой доктрины.

#### **Рекомендуемая литература:**

Основная литература [1, 2]

Дополнительная литература [1, 2]

### **Тема 10. Обязательства по оказанию услуг**

**Лекция.** Понятие и место договора возмездного оказания услуг в системе гражданских обязательств. Предмет договора. Классификация договоров возмездного оказания услуг и порядок их правового регулирования гражданским законодательством.

Понятие договора поручения. Существенные условия: предмет, срок, форма договора. Стороны в поручении. Их права и обязанности. Основания прекращения договора поручения. Коммерческое представительство по договору поручения.

Понятие договора комиссии. Существенные условия: предмет, срок, форма договора, комиссионное вознаграждение. Стороны по договору комиссии, их права и обязанности.

Отличие комиссии от поручения. Ответственность комиссионера за исполнимость сделки, заключенной для комитента. Ответственность комиссионера за имущество комитента. Субкомиссия. Прекращение договора комиссии.

Понятие договора агентирования. Существенные условия: предмет, срок, форма договора, агентское вознаграждение. Стороны, их права и обязанности по договору.

Понятие, значение и виды договора доверительного управления имуществом. Существенные условия: предмет и объект договора. Вознаграждение доверительному управляющему, форма договора. Государственная регистрация договора. Стороны и участники договора. Их права и обязанности.

Основания заключения договора доверительного управления. Ответственность доверительного управляющего.

Прекращение договора доверительного управления имуществом.

Понятие, значение и виды договора хранения. Квалификационные признаки договора хранения. Существенные условия: предмет, срок, форма договора. Стороны, их права и обязанности, общие основания ответственности сторон при хранении.

Понятие договора складского хранения. Существенные условия: предмет, форма договора. Стороны договора. Оформление документов при складском хранении. Двойное складское свидетельство и простое складское свидетельство как ценные бумаги.

Особенности правового регулирования хранения в ломбарде, банке, банковском сейфе, камере хранения транспортных организаций, гардеробе, гостинице. Хранение в порядке секвестра.

Понятие и виды договоров перевозки, их отличие от иных договоров на транспорте. Существенные условия договора: предмет, срок, форма договора,

система документов для оформления различных видов перевозки.

Стороны по договору. Применение транспортных уставов, кодексов, правил перевозки в системе правовых актов, регулирующих правоотношения в сфере транспорта. Права и обязанности сторон. Ответственность сторон по договору перевозки, размер ответственности. Порядок разрешения споров по договору перевозки.

Особенности правового регулирования перевозки различными видами транспорта (железнодорожным, автомобильным, морским, воздушным, внутренним водным).

Понятие договора транспортной экспедиции. Существенные условия: предмет, форма договора. Стороны договора, их права и обязанности. Ответственность.

**Практические занятия.** Привитие практических навыков и умений, связанных с применением знаний, полученных на лекционных занятиях по теме «Обязательства по оказанию услуг». Используются опросы, доклады, тестирование.

#### **Самостоятельная работа.**

Анализ обязательств по оказанию услуг, правоприменительной практики и правовой доктрины.

#### **Рекомендуемая литература:**

Основная литература [1, 2]

Дополнительная литература [1, 2]

### **Тема 11. Финансовые обязательства (финансовые услуги)**

**Лекции.** Понятие кредитных и расчетных отношений. Квалификационные признаки.

Понятие договора займа. Существенные условия: предмет, форма, проценты по займу. Стороны по договору займа. Порядок исполнения договора займа сторонами. Отличие займа от ссуды. Облигация и вексель как заемные обязательства.

Понятие кредитного договора. Существенные условия: предмет, форма. Стороны в договоре. Отличие кредитного договора от займа. Договоры товарного и коммерческого кредита.

Соотношение общих норм гражданского законодательства и норм права, регулирующих отношения займа и кредита.

Понятие и значение договора финансирования под уступку денежного требования (факторинга). Существенные условия договора: предмет. Стороны, их права и обязанности. Ответственность сторон.

Понятие договора банковского вклада: предмет, форма договора, проценты на вклад. Стороны договора их права и обязанности. Обеспечение возврата вкладов. Виды вкладов.

Понятие договора банковского счета. Существенные условия: предмет, форма договора, проценты по договору. Стороны, их права и обязанности. Порядок заключения договора банковского счета и момент вступления его в действие. Ответственность банка. Очередность списания денежных средств по счету. Виды счетов. Банковская тайна.

Основные положения о расчетах. Понятие наличных и безналичных расчетов и сфера их применения. Формы безналичных расчетов: платежные поручения, аккредитив, инкассо, чеки, вексель и иные формы расчетов.

Понятие предмета и объекта договора страхования. Страхование правоотношение, определение и состав. Основные понятия страхования: страховой интерес, страховой риск, страховой случай, страховая сумма, страховая премия и страховой взнос, страховое возмещение, страховое обеспечение и др. Правовое регулирование страховых правоотношений.

Стороны и участники страховых правоотношений. Форма договора страхования. Порядок заключения договора и начало его действия. Роль правил страхования для заключения и исполнения договора. Исполнение договора страхования. Порядок замены сторон и участников договора страхования. Основания прекращения договора страхования.

Виды договоров страхования. Страхование по генеральному полису. Сострахование и перестрахование. Взаимное страхование. Тайна страхования.

Понятие договора имущественного страхования. Существенные условия договора имущественного страхования. Обязательное и добровольное имущественное страхование.

Виды договоров добровольного имущественного страхования.

Понятие договора личного страхования: предмет, объект страхования, существенные условия договора. Добровольное и обязательное личное страхование. Виды договоров личного страхования.

**Практические занятия.** Привитие практических навыков и умений, связанных с применением знаний, полученных на лекционных занятиях по теме «Финансовые обязательства (финансовые услуги)». Используются опросы, доклады, тестирование.

**Самостоятельная работа.**

Анализ финансовых обязательств (финансовых услуг), правоприменительной практики и правовой доктрины.

**Рекомендуемая литература:**

Основная литература [1, 2]

Дополнительная литература [1, 2]

## **Тема 12. Другие договорные обязательства**

**Лекция.** Понятие договора коммерческой концессии (франчайзинг). Существенные условия: предмет, форма, срок. Стороны, их права и обязанности. Виды договора коммерческой концессии. Субконцессия. Ответственность правообладателя и пользователя по договору. Основания прекращения договора коммерческой концессии.

Общая характеристика договоров об охране имущества с участием МЧС России. Юридические признаки. Субъекты. Предмет договора. Форма договора. Заключение договора. Отличия от других гражданско-правовых договоров. Права и обязанности сторон. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение. Обстоятельства, исключаящие ответственность.

Понятие договора на организацию профессиональной пожарной охраны. Юридические признаки. Субъекты. Предмет договора. Порядок заключения договора. Отличие договора на организацию профессиональной пожарной охраны от договора об охране объектов подразделениями вневедомственной охраны и других договоров. Права и обязанности сторон. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору на организацию профессиональной пожарной охраны.

Понятие договора о совместной деятельности без образования

юридического лица (договора простого товарищества). Юридические признаки. Сфера применения. Отличие от других договоров. Отличие простого товарищества от других товариществ и обществ, участвующих в предпринимательской деятельности. Отличие договора простого товарищества от коммерческой концессии.

Права и обязанности сторон в договоре о совместной деятельности. Общее имущество участников. Ведение общих дел. Ответственность. Существенные условия: предмет, форма. Стороны. Понятие вклада. Порядок ведения дел.

Прекращение договора. Негласное товарищество как вид договора простого товарищества.

**Практические занятия.** Привитие практических навыков и умений, связанных с применением знаний, полученных на лекционных занятиях по теме «Другие договорные обязательства». Используются опросы, доклады, тестирование.

#### **Самостоятельная работа.**

Анализ правоприменительной практики и правовой доктрины по вопросам простого товарищества, коммерческой концессии и договорных обязательств с участием МЧС России.

#### **Рекомендуемая литература:**

Основная литература [1, 2]

Дополнительная литература [1, 2]

### **Тема 13. Внедоговорные обязательства**

**Лекции.** Понятие обязательств вследствие причинения вреда. Основания возникновения обязательств. Субъектный состав обязательств вследствие причинения вреда. Генеральный деликт. Предупреждение причинения вреда.

Отдельные случаи ответственности граждан и юридических лиц за причинение вреда: ответственность за вред, причиненный работником юридического лица или гражданина; ответственность за вред, причиненный актами власти; несовершеннолетними, недееспособными, ограниченно дееспособными лицами; деятельностью, связанной с источником повышенной опасности.

Объем и способы возмещения вреда. Учет вины потерпевшего и имущественного положения причинителя вреда.

Понятие обязательств, возникающих при причинении вреда жизни или здоровью гражданина. Субъекты, имеющие право на возмещение вреда, в связи с потерей кормильца. Объем возмещения вреда и порядок подсчета заработка при возмещении вреда, причиненного здоровью гражданина и смертью кормильца. Порядок возмещения вреда.

Понятие обязательств, возникающих при причинении вреда вследствие недостатков товаров, работ или услуг. Основания ответственности и субъекты обязательств. Объем и сроки возмещения вреда. Основания освобождения от ответственности.

Понятие морального вреда в гражданском праве. Основания для компенсации морального вреда, способы и размер возмещения. Сроки для компенсации морального вреда.

Понятие и место обязательств вследствие неосновательного обогащения. Основания возникновения обязательств вследствие неосновательного

обогащения. Порядок и размеры возмещения вреда потерпевшему в результате неосновательного обогащения. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.

**Практические занятия.** Привитие практических навыков и умений, связанных с применением знаний, полученных на лекционных занятиях по теме «Внедоговорные обязательства». Используются опросы, доклады, тестирование.

**Самостоятельная работа.**

Анализ внедоговорных обязательств, правоприменительной практики и правовой доктрины.

**Рекомендуемая литература:**

Основная литература [1, 2]

Дополнительная литература [1, 2]

## **5. Методические рекомендации по организации изучения дисциплины**

При реализации программы дисциплины используются лекционные и практические занятия.

Общими целями занятий являются:

- обобщение, систематизация, углубление, закрепление теоретических знаний по конкретным темам дисциплины;
- формирование умений применять полученные знания на практике, реализация единства интеллектуальной и практической деятельности;
- выработка при решении поставленных задач профессионально значимых качеств: самостоятельности, ответственности, точности, творческой инициативы.

Целями лекции являются:

- дать систематизированные научные знания по дисциплине, акцентировав внимание на наиболее сложных вопросах;
- стимулировать активную познавательную деятельность обучающихся, способствовать формированию их творческого мышления.

В ходе практического занятия обеспечивается процесс активного взаимодействия обучающихся с преподавателем; приобретаются практические навыки и умения. Цель практического занятия: углубить и закрепить знания, полученные на лекции, формирование навыков использования знаний для решения практических задач; выполнение тестовых заданий по проверке полученных знаний и умений.

Самостоятельная работа обучающихся направлена на углубление и закрепление знаний, полученных на лекциях и других занятиях, выработку навыков самостоятельного активного приобретения новых, дополнительных знаний, подготовку к предстоящим занятиям.

## **6. Оценочные материалы по дисциплине**

Текущий контроль успеваемости обеспечивает оценивание хода освоения дисциплины, проводится в соответствии с содержанием дисциплины по видам занятий в форме опроса/докладов/ тестирования.

Промежуточная аттестация обеспечивает оценивание промежуточных и окончательных результатов обучения по дисциплине, проводится в форме зачета/зачета с оценкой/экзамена/курсовой работы.

Итоговой оценкой по дисциплине считаются оценка за выполнение курсовой работы и за экзамен в 6 семестре.

## **6.1. Примерные оценочные материалы:**

### **6.1.1. Текущего контроля**

#### **Типовые вопросы для устного опроса:**

##### **Тема 1.**

1. Источники гражданского права.
2. Действие гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц.
3. Гражданское право как наука и учебная дисциплина.
4. Классификация юридических фактов.
5. Форма гражданского правоотношения.
6. МЧС России как участник гражданско-правовых отношений.
7. Правосубъектность граждан, их гражданско-правовая индивидуализация.
8. Правоспособность граждан.
9. Дееспособность граждан.
10. Опекa, попечительство, патронаж.
11. Безвестное отсутствие, объявление гражданина умершим.
12. Теории юридических лиц.
13. Создание, изменение, прекращение юридического лица.
14. Банкротство юридических лиц.
15. Правовое положение унитарных предприятий.
16. Некоммерческие организации.
17. Организационно-правовые формы юридических лиц системы МЧС России.
18. Филиалы и представительства.
19. Ответственность по обязательствам публично-правовых образований.
20. Посредованное участие государства в гражданском обороте.
21. Непосредственное участие государства в гражданском обороте.
22. Понятие имущества в гражданском праве, имущественные права.
23. Понятие и виды ценных бумаг.
24. Правовой режим недвижимого имущества.
25. Интеллектуальная собственность как объект гражданского права.
26. Защита нематериальных благ.
27. Понятие и виды сделок.
28. Условия действительности сделок.
29. Форма сделок.
30. Понятие и виды недействительных сделок.
31. Ничтожные и оспоримые сделки.
32. Последствия недействительности сделок.
33. Отказ от осуществления гражданских прав.
34. Пределы осуществления гражданских прав.

35. Субъективное право на защиту.
36. Формы защиты гражданских прав.
37. Основные способы защиты гражданских прав.
38. Субъекты представительства.
39. Коммерческое представительство.
40. Нотариальное удостоверение доверенности.
41. Прекращение доверенности. Передоверие.
42. Меры гражданско-правовой ответственности и последствия их применения.

43. Виды гражданско-правовой ответственности.
44. Отличие договорной от деликтной ответственности.
45. Объем гражданско-правовой ответственности. Обстоятельства, исключающие ответственность.
46. Исчисление сроков.
47. Виды сроков исковой давности.
48. Требования, на которые исковая давность не распространяется.
49. Приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности.

50. Последствия истечения сроков исковой давности.

#### **Тема 2.**

1. Виды вещных прав.
2. Отличия права собственности в объективном и субъективном смысле.
3. Бремя содержания имущества и риск случайной гибели имущества.
4. Иные формы собственности.
5. Прекращение права собственности.
6. Понятие, виды и основания возникновения общей собственности.
7. Правовой режим общей долевой собственности.
8. Правовой режим общей совместной собственности.
9. Система гражданско-правовых средств защиты вещных прав.
10. Понятие вещно-правовых способов защиты прав собственности.
11. Обязательственно-правовые способы защиты права собственности.
12. Признание права собственности.
13. Иные способы защиты права собственности.

#### **Тема 3.**

1. Принципы авторского права.
2. Имущественные права авторов.
3. Субъекты, объекты смежных прав.
4. Неимущественные права авторов.
5. Субъекты и объекты патентного права.
6. Принципы патентного права.
7. Судебный и административный порядок защиты патентного права.
8. Понятие, признаки и виды фирменного наименования, товарного знака, знака обслуживания, наименования места происхождения товара, географического указания.

#### **Тема 4.**

1. Наследственное право в объективном и субъективном смысле.
2. Наследование по закону.
3. Наследственный договор.

4. Наследственный фонд.
5. Недостойные наследники.
6. Принятие наследства и отказ от него.
7. Виды завещаний.
8. Подназначение наследника.
9. Завещательный отказ и завещательное возложение.
10. Исполнение завещания.

#### **Тема 5.**

1. Определение права, подлежащего применению к гражданско-правовым отношениям с участием иностранных лиц или гражданско-правовым отношениям, осложненным иным иностранным элементом.

2. Квалификация юридических понятий при определении права, подлежащего применению.

3. Коллизионные нормы.

4. Право, подлежащее применению при определении правового положения лиц.

5. Право, подлежащее применению к имущественным и личным неимущественным отношениям.

6. Виды привязок в международном частном праве.

#### **Тема 6.**

1. Обязательственное право: понятие, особенности, система.

2. Особенности и элементы обязательственного правоотношения.

3. Проблема объекта обязательства.

4. Перемена лиц в обязательстве.

5. Способы обеспечения исполнения обязательств, не предусмотренные Гражданским кодексом РФ.

6. Банковская гарантия.

7. Поручительство.

8. Понятие и значение договора.

9. Элементы договора.

10. Виды договоров.

11. Существенные, обычные и случайные условия договора.

12. Публичный договор.

13. Оферта.

14. Акцепт.

15. Принцип свободы договоров.

16. Заключение договора в обязательном порядке.

17. Заключение договора на торгах.

#### **Тема 7.**

1. Купля-продажи.

2. Разновидности договора купли-продажи.

3. Отличия договора купли-продажи от договора мены.

4. Ответственность по договору аренды.

5. Права и обязанности по договору дарения.

6. Запреты на дарение.

#### **Тема 8.**

1. Понятие и значение аренды.

2. Прокат.

3. Аренда транспортных средств.

4. Аренда зданий и сооружений.
5. Аренда предприятия.
6. Финансовая аренда (лизинг).
7. Риск случайной гибели или повреждения объекта ссуды.
8. Основания прекращения договора, досрочного расторжения договора ссуды.

9. Отказ от ссуды.

#### **Тема 9.**

1. Понятие и значение подряда. Существенные условия договора подряда: предмет, форма.

2. Стороны, их права и обязанности по договору подряда. Ответственность сторон.

3. Предмет договоров на выполнение исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ, сходства и их различия.

4. Стороны договоров на выполнение исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. Их права и обязанности. Ответственность сторон.

#### **Тема 10.**

1. Существенные условия договора по оказанию услуг.

2. Ответственность сторон по договору оказания услуг.

3. Особенности правового регулирования перевозки различными видами транспорта (железнодорожным, автомобильным, морским, воздушным, внутренним водным).

4. Существенные условия транспортных договоров: предмет, срок, форма договора, система документов для оформления различных видов перевозки.

5. Понятие договора поручения.

6. Понятие договора агентирования.

7. Отличие агентирования от поручения и комиссии.

8. Понятие, значение и виды договора доверительного управления имуществом.

9. Содержание и исполнение договора доверительного управления имуществом. Доверительное управление ценными бумагами.

10. Понятие договора складского хранения.

11. Особенности правового регулирования хранения в ломбарде, банке, банковском сейфе, камере хранения транспортных организаций, гардеробе, гостинице.

12. Хранение в порядке секвестра.

#### **Тема 11.**

1. Содержание и исполнение договора займа.

2. Разновидности договора займа.

3. Кредитный договор.

4. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг).

5. Договор банковского счета.

6. Договор банковского вклада.

7. Понятие и система обязательств по страхованию.

8. Участники страхового обязательства.

9. Договор страхования.

10. Обязательства по имущественному страхованию.

11. Обязательства по личному страхованию.

**Тема 12.**

1. Понятие договора коммерческой концессии (франчайзинг).

2. Существенные условия коммерческой концессии: предмет, форма, срок.

3. Понятие договора о совместной деятельности без образования юридического лица (договора простого товарищества).

4. Отличие договора простого товарищества от других договоров.

5. Общая характеристика договоров об охране имущества с участием МЧС.

6. Отличие договора на организацию профессиональной пожарной охраны от договора об охране объектов подразделениями вневедомственной охраны и других договоров.

**Тема 13.**

1. Обязательства из публичного обещания награды и из публичного конкурса.

2. Понятие и особенности обязательств из проведения игр и пари

3. Понятие, виды и функции внедоговорных обязательств.

4. Юридическая природа деликтного обязательства.

5. Возникновение деликтного обязательства.

6. Понятие генерального деликта.

7. Основание и условия деликтной ответственности.

8. Порядок и размеры возмещения вреда потерпевшему в результате неосновательного обогащения.

9. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.

**Типовые темы для докладов:**

**Тема 1.**

1. Предмет и метод гражданско-правового регулирования.

2. Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений.

3. Граждане как субъекты гражданского права.

4. Понятие и признаки юридического лица.

5. Понятие и виды объектов гражданских прав.

6. Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей.

7. Способы защиты гражданских прав.

8. Сроки защиты гражданских прав.

**Тема 2.**

1. Понятие, содержание и виды права собственности.

2. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в совместной собственности.

3. Право собственности на жилые помещения.

4. Право государственной и муниципальной собственности.

5. Право хозяйственного ведения.

6. Право оперативного управления.

7. Общая характеристика гражданско-правовых способов защиты права собственности.

**Тема 3.**

1. Субъекты авторского права.
2. Автор как субъект авторского права.
3. Объекты авторского права.
4. Личные неимущественные права: право авторства, права на имя, на защиту репутации автора.
5. Смежные права.
6. Защита авторских и смежных прав.
7. Фирменное наименование.

#### **Тема 4.**

1. Состав наследственного правоотношения: субъекты, объекты и содержание наследственного правоотношения.
2. Понятие наследования по закону и основания его возникновения.
3. Понятие наследования по завещанию.
4. Завещательный отказ и право завещателя на возложение.
5. Совместное завещание.
6. Наследственный договор.
7. Порядок принятия наследства и отказа от наследства.

#### **Тема 5.**

1. Место международного частного права в правовой системе.
2. Коллизионные нормы.
3. Право, подлежащее применению при определении правового положения лиц.
4. Право, подлежащее применению к имущественным и личным неимущественным отношениям.
5. Международное договорное право.
6. Международное деликтное право.
7. Международное наследственное право.

#### **Тема 6.**

1. Виды обязательств (договорные и внедоговорные обязательства).
2. Основания возникновения обязательств.
3. Долевые, солидарные и субсидиарные обязательства.
4. Перемена лиц в обязательстве и особенности ее правового оформления.
5. Понятие и принципы исполнения обязательств.

#### **Тема 7.**

1. Понятие и значение договора купли-продажи.
2. Понятие договора поставки.
3. Понятие и особенности поставки товаров для государственных нужд.
4. Понятие договора контрактации и его применение.
5. Понятие договора купли-продажи предприятия.
6. Договор дарения.
7. Рента и ее разновидности.

#### **Тема 8.**

1. Понятие и значение аренды.
2. Понятие и значение договора найма жилого помещения, его виды.
3. Правовое положение постоянно проживающих с нанимателем лиц и временных жильцов при коммерческом найме жилья.
4. Порядок расторжения договора коммерческого найма жилого

помещения.

5. Понятие и значение договора безвозмездного пользования.

**Тема 9.**

1. Понятие и значение подряда.
2. Применение Закона РФ «О защите прав потребителей» к договору бытового подряда.

3. Понятие и значение договора строительного подряда.
4. Понятие подрядных работ для государственных нужд.
5. Понятие, значение и место договоров на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.

**Тема 10.**

1. Понятие и место договора возмездного оказания услуг в системе гражданских обязательств.

2. Понятие договора поручения.
3. Понятие договора комиссии.
4. Понятие договора агентирования.
5. Понятие, значение и виды договора доверительного управления имуществом.
6. Хранение в порядке секвестра.
7. Понятие и виды договоров перевозки, их отличие от иных договоров на транспорте.

**Тема 11.**

1. Понятие договора займа.
2. Понятие кредитного договора.
3. Понятие договора банковского вклада: предмет, форма договора, проценты на вклад.

4. Понятие договора банковского счета.
5. Понятие предмета и объекта договора страхования.
6. Виды договоров добровольного имущественного страхования.
7. Добровольное и обязательное личное страхование.

**Тема 12.**

1. Понятие договора коммерческой концессии (франчайзинг).
2. Общая характеристика договоров об охране имущества с участием МЧС России.

3. Понятие договора на организацию профессиональной пожарной охраны.
4. Понятие договора о совместной деятельности без образования юридического лица (договора простого товарищества).

5. Негласное товарищество как вид договора простого товарищества.

**Тема 13.**

1. Понятие обязательств вследствие причинения вреда. Понятие обязательств, возникающих при причинении вреда жизни или здоровью гражданина.

2. Понятие обязательств, возникающих при причинении вреда вследствие недостатков товаров, работ или услуг.

3. Понятие морального вреда в гражданском праве.
4. Основания для компенсации морального вреда, способы и размер возмещения.

5. Понятие и место обязательств вследствие неосновательного обогащения.

6. Основания возникновения обязательств вследствие неосновательного обогащения.

### **Типовые задания для тестирования:**

#### **Тема 1.**

1. В предмет гражданского права входят:

а) имущественные отношения, личные неимущественные, корпоративные и предпринимательские отношения;

б) только имущественные отношения и корпоративные;

в) только личные неимущественные отношения;

г) только имущественные отношения и предпринимательские отношения.

2. Основными гражданско-правовыми формами имущественных отношений гражданского права являются:

а) корпоративное право;

б) вещное право и корпоративное право;

в) вещное право, обязательственное право, налоговое право;

г) вещное право, обязательственное право, корпоративное право.

3. Дееспособность гражданина это:

а) способность гражданина иметь гражданские права и нести обязанности;

б) способность гражданина своими действиями приобретать для себя права и создавать для себя обязанности, а также иметь права и обязанности;

в) способность гражданина своими действиями приобретать для себя обязанности;

г) способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их.

4. Реорганизация юридического лица осуществляется в таких формах:

а) слияние, присоединение, разделение, выделение;

б) присоединение, выделение, преобразование;

в) разделение, выделение, преобразование;

г) слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование.

5. Кем может быть создано унитарное предприятие:

а) гражданами Российской Федерации;

б) Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием;

в) иностранными гражданами или лицами без гражданства;

г) совместно гражданами Российской Федерации и юридическими лицами.

6. Дополнительная ответственность по отношению к ответственности, которую несет перед потерпевшим основной правонарушитель, называется:

а) штрафная ответственность;

б) солидарная ответственность;

в) субсидиарная ответственность;

г) договорная ответственность.

8. Договор, по которому сторона договора вправе получить плату или иное встречное предоставление за исполнение своих обязанностей, называется:

- а) безвозмездным;
- б) возмездным;
- в) заключенным в пользу третьего лица;
- г) односторонним.

9. В случае безвестного отсутствия лица оно может быть объявлено умершим по истечении следующего срока в:

- а) 15 лет;
- б) 5 лет;
- в) 10 лет;
- г) 2 года.

10. Норма ГК РФ, содержащая в себе оговорку «если иное не предусмотрено законом или договором», является:

- а) императивной;
- б) диспозитивной;
- в) отсылочной;
- г) субсидиарной.

## **Тема 2.**

1. Содержание права собственности как субъективного гражданского права включает в себя совокупность правомочий?

- а) распоряжения, пользования, владения;
- б) владения, распоряжения
- в) владения, пользования, распоряжения, передачи имущества в доверительное управление;
- г) владения, пользования, передачи имущества в доверительное управление, в том числе распоряжения;
- д) пользования, владения, управления.

2. Какие действия может совершать собственник при осуществлении своих правомочий?

- а) любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые;
- б) любые действия, прямо предусмотренные законом и иным правовым актам;
- в) любые действия, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и распоряжения имуществом;
- г) любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам.

3. Кто по общему правилу несет бремя содержания имущества и риск его случайной гибели или случайного повреждения?

- а) собственник, если иное не предусмотрено законом или договором;
- б) собственник, если иное не предусмотрено законом;
- в) собственник, если иное не предусмотрено договорами залога, аренды, в том числе лизинга, ссуды, хранения, подряда;
- г) собственник во всех случаях;
- д) собственник, если иное не предусмотрено договором.

4. Учредители (участники, члены) общественных и религиозных организаций, передавая в собственность этим организациям имущество?

- а) утрачивают право собственности на переданное имущество приобретают ограниченные вещные права на переданное имущество

б) сохраняют правомочия владения и пользования переданным имуществом;

в) приобретают право общей долевой собственности на имущество общественной или религиозной организации;

г) сохраняют право собственности на переданное имущество;

д) сохраняют правомочия владения переданным имуществом.

5. Какое имущество относится к публичной собственности?

а) имущество, принадлежащее на праве собственности Российской Федерации, субъектам Российской Федерации и муниципальным образованиям;

б) все имущество, находящееся на территории Российской Федерации;

в) имущество физических и юридических лиц, находящихся на территории Российской Федерации, и имущество муниципальных образований;

г) имущество иностранных граждан и лиц без гражданства, находящихся на территории РФ;

д) имущество, принадлежащее на праве собственности Российской Федерации и субъектам Российской Федерации.

6. Могут ли вещные права принадлежат лицам, не являющимся собственниками этого имущества?

а) вещные права на имущество могут принадлежать лицам, не являющимся собственниками этого имущества;

б) не могут, если иное не предусмотрено законом и иными правовыми актами;

в) вещные права на имущество не могут принадлежать лицам, не являющимся собственниками этого имущества;

г) могут, если иное не предусмотрено законом и иными правовыми актами;

д) могут, если иное не предусмотрено законом и иными правовыми актами или договором.

7. Член жилищного, жилищно-строительного, дачного, гаражного или иного потребительского кооператива приобретают право собственности на имущество (квартиру, дачу, гараж, иное помещение) в случае...?

а) полного внесения паевого взноса.

б) вещные права на имущество могут принадлежать лицам, не являющимся собственниками этого имущества;

в) самовольного занятия дачи, гаража, квартиры и иного помещения;

г) исключения из кооператива всех остальных членов;

д) исключения из кооператива всех остальных членов.

8. К безвозмездным принудительным способам прекращения права собственности относится...?

а) обращение взыскания на имущество по обязательствам собственника;

б) реквизиция;

в) отчуждение недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка, на котором оно находится;

г) прекращение права собственности лица на имущества, которое не может ему принадлежать;

д) национализация.

9. Собственнику принадлежат права:

а) пользования и распоряжения свои имуществом;

б) владения и распоряжения свои имуществом;

- в) распоряжения свои имуществом;
- г) владения, пользования и распоряжения свои имуществом.

10. Как называется абсолютное субъективное гражданское право, предоставляющее лицу возможность непосредственного господства над конкретной вещью и отстранения от нее всех других лиц, защищаемое специальными вещно-правовыми исками?

- а) вещное право
- б) ограниченное вещное право;
- в) обязательственное право;
- г) исключительное право;

11. Земля и другие природные ресурсы, не находящиеся в собственности граждан, юридических лиц являются:

- а) бесхозным имуществом;
- б) частной собственностью;
- в) муниципальной собственностью;
- г) государственной собственностью.

12. Право собственности на недвижимость переходит к покупателю в момент ...

- а) уплаты продавцу полной стоимости недвижимости;
- б) подписания договора купли-продажи;
- в) государственной регистрации перехода права собственности к покупателю;
- г) регистрации договора.

13. Назовите основания прекращения права собственности по воле собственника:

- а) конфискация или реквизиция;
- б) конфискация или национализация;
- в) отчуждение имущества другим лицам, влекущее переход к этим лицам права собственности, добровольный отказ собственника от своего имущества, что может повлечь приобретение права собственности другими лицами;
- г) конфискация или изъятие имущества по решению суда в интересах общества или государства.

14. Имущество, принадлежащее на праве собственности городским и сельским поселениям, является:

- а) частной собственностью;
- б) собственностью юридического лица;
- в) муниципальной собственностью;
- г) государственной собственностью.

15. Изъятие имущества в интересах общества по решению государственных органов, в случаях стихийных бедствий, аварий, эпидемий, эпизоотий и при иных обстоятельствах, носящих чрезвычайный характер, с выплатой ему стоимости имущества, называется:

- а) реквизиция;
- б) конфискация;
- в) национализация;
- г) приватизация.

16. Собственник жилого помещения может использовать его:

- а) для личного проживания;
- б) для проживания его семьи;

- в) для личного проживания и проживания его семьи;
- г) для личного проживания и проживания его семьи, а также для промышленного производства.

17. В каком случае собственник может разместить в жилом помещении производственное предприятие, без перевода такого помещения в нежилое?

- а) возможно, только с согласия руководства муниципалитета;
- б) возможно, только с согласия жильцов и собственников общего имущества многоквартирного дома;
- в) возможно, если это не противоречит Жилищному Кодексу Российской Федерации;
- г) разместить в жилом помещении производственное предприятие невозможно.

18. Вправе ли собственник квартиры отчуждать свою долю в праве собственности на жилое имущество жилого дома?

- а) вправе отчуждать по своему усмотрению;
- б) с согласия остальных жильцов и собственников общего имущества многоквартирного дома;
- в) с согласия остальных жильцов и собственников общего имущества многоквартирного дома, если данное право не противоречит уставу товарищества собственников жилья;
- г) не вправе отчуждать.

19. Товарищество собственников жилья является:

- а) коммерческой организацией особого типа;
- б) некоммерческой организацией, созданной для совместного управления и эксплуатации общим имуществом;
- в) жилищно-эксплуатационным предприятием по обслуживанию жилищного фонда;
- г) юридическим лицом с особыми функциями.

### **Тема 3.**

1. Информация, имеющая действительную или потенциальную ценность в силу неизвестности ее третьим лицам при условии, что к ней нет свободного доступа на законном основании, называется:

- а) государственной тайной;
- б) конфиденциальной информацией;
- в) охраняемой информацией;
- г) коммерческой тайной.

2. Обладателем исключительного права на фирменное наименование могут быть:

- а) коммерческие юридические лица
- б) юридические лица и индивидуальный предприниматель
- в) коммерческие юридические лица и индивидуальный предприниматель
- г) юридические, физические лица и публично-правовые образования.

3. Интеллектуальные права -это

- а) имущественные права
- б) личные неимущественные права
- в) личные неимущественные и имущественные права
- г) личные неимущественные, имущественные и иные права

4. На базы данных распространяются:

- а) авторские права
- б) смежные права
- в) патентные права
- г) права на топологию интегральных микросхем

5. Авторами аудиовизуального произведения являются

- а) режиссер
- б) режиссер, композитор,
- в) режиссер, композитор, сценарист
- г) режиссер, продюсер, сценарист, композитор

6. Проекты официальных документов, символов и знаков

- а) являются объектом авторского права
- б) являются объектом смежных прав
- в) не являются объектом авторских прав
- г) не являются объектом смежных прав

7. Право авторство охраняется

- а) бессрочно
- б) в течение 50 лет после смерти
- в) в течение 70 лет после смерти
- г) является общенародным достоянием

8. Лицензионный договор о предоставлении права использовать произведения заключается:

- а) в простой письменной форме
- б) в нотариальной форме
- в) письменной форме с последующей государственной регистрацией
- г) в нотариальной форме с государственной регистрацией

9. Субъекты смежных прав:

- а) исполнитель, изготовитель фонограммы, организация эфирного и кабельного вещания
- б) исполнитель, изготовитель фонограммы, организация эфирного и кабельного вещания, изготовитель базы данных,
- в) исполнитель, изготовитель фонограммы, организация эфирного и кабельного вещания, изготовитель базы данных, публикатор
- г) исполнитель, изготовитель фонограммы, организация эфирного и кабельного вещания, изготовитель программ для ЭВМ и базы данных, публикатор,

10. Условия патентоспособности полезной модель:

- а) новизна, промышленная применимость, оригинальность.
- б) новизна, промышленная применимость.
- в) новизна, изобретательский уровень, оригинальность.
- г) новизна, изобретательский уровень, промышленная применимость,

#### **Тема 4.**

1. Наследование осуществляется:

- а) по завещанию;
- б) по закону, по договору;
- в) по завещанию и по закону;
- г) по доверенности.

2. В состав наследства входят принадлежавшие наследодателю на день открытия наследства:

- а) недвижимость;
- б) имущественные права и обязанности;
- в) движимые и недвижимые вещи;
- г) вещи, иное имущество, имущественные права и обязанности.

3. Наследство открывается:

- а) со смертью гражданина, объявления судом гражданина умершим;
- б) со смертью гражданина, объявления судом гражданина безвестно отсутствующим;
- в) со смертью гражданина;
- г) со смертью гражданина, объявления судом гражданина умершим или безвестно отсутствующим.

4. Родители, лишённые родительских прав в судебном порядке:

- а) наследуют по закону после детей;
- б) являются наследниками второй очереди;
- в) являются наследниками первой очереди;
- г) не наследуют по закону после детей.

5. Распорядиться имуществом на случай смерти можно только путем совершения:

- а) завещания;
- б) доверенности;
- в) договора ренты;
- г) завещания или доверенности.

6. В зависимости от формы участия нотариуса в составлении завещания завещание бывает:

- а) завещание при чрезвычайных обстоятельствах;
- б) открытым и закрытым;
- в) приравненное к нотариальному;
- г) приравненное к нотариальному и закрытое завещание.

7. Завещание должно быть составлено:

- а) в письменной форме;
- б) в письменной форме и удостоверено нотариусом;
- в) в устной форме и удостоверено нотариусом;
- г) нотариусом.

8. Закрытое завещание должно быть:

- а) собственноручно написано и подписано завещателем;
- б) собственноручно написано и подписано нотариусом;
- в) собственноручно написано и подписано свидетелем;
- г) собственноручно написано, подписано завещателем и свидетелем.

9. Оспаривание завещание до открытия наследства:

- а) допускается;
- б) допускается в судебном порядке;
- в) допускается в случаях предусмотренным законом;
- г) не допускается.

10. Дети, супруг и родители – это наследники:

- а) первой очереди;
- б) второй очереди;
- в) третьей очереди;
- г) четвертой очереди.

## Тема 5.

1. Что понимается под понятием «иностранный элемент» в отношениях, регулируемых международным частным правом?

- а) иностранный субъект;
- б) иностранный объект;
- в) объективная и субъективная сторона правоотношений, регулируемых нормами МЧП;
- г) юридический факт;

2. Международное частное право - это:

- а) самостоятельная отрасль международного публичного права о правовом положении иностранных лиц;
- б) внутреннее право государств и международных организаций;
- в) система коллизионных и унифицированных материально-правовых норм, регулирующих имущественные и личные неимущественные отношения с иностранным элементом;
- г) обычаи международного торгового оборота.

3. Коллизионное право РФ находится в ведении:

- а) Российской Федерации;
- б) стран СНГ;
- в) Российской Федерации и субъектов Российской Федерации;
- г) Субъектов Российской Федерации.

4. Личным законом физического лица, имеющего российское и иностранное гражданство, в РФ является:

- а) право гражданства иностранного государства;
- б) право РФ;
- в) право места жительства;
- г) считается лицом без гражданства.

5. Какими иммунитетам не обладает государство:

- а) от предварительного обеспечения иска;
- б) от принудительного исполнения решения иностранного суда;
- в) от заключения сделок с физическими лицами;
- г) судебным иммунитетом.

6. Коллизионный принцип для определения правового положения иностранного юридического лица в РФ:

- а) Место коммерческой деятельности;
- б) Место учреждения;
- в) Закон суда;
- г). Закон контроля.

7. Квалификация на движимое и недвижимое имущество будет осуществляться:

- а) по праву страны суда;
- б) по праву страны, где находится вещь;
- в) только по российскому законодательству;
- г) по соглашению сторон.

8. Способность лица к составлению завещания в отношении недвижимого имущества по коллизионному праву РФ определяется:

- а) Законом местонахождения имущества;
- б) Законом местожительства завещателя в момент составления завещания;

- в) Законом гражданства завещателя;
- г) Законом последнего места жительства наследодателя.

9. Под гражданской дееспособностью физического лица понимается:

- а) его способность быть носителем гражданских прав и обязанностей;
- б) его способность совершать сделки;
- в) его способность руководить своими действиями;
- г) его способность своими действиями приобретать гражданские права и

обязанности;

10. Государство как особый субъект МЧП обладает следующими видами иммунитета:

- а) судебный иммунитет;
- б) иммунитет от предварительного обеспечения иска;
- в) иммунитет от исполнения решения;
- г) дипломатический иммунитет;

### **Тема 6.**

1. Обязательство как гражданское правоотношение представляет собой...

- а) имущественное, относительное правоотношение.;
- б) имущественное, абсолютное правоотношение;
- в) срочное, имущественное или неимущественное правоотношение;
- г) договорное, срочное, имущественное или неимущественное

правоотношение.

2. Что понимается под переменной лиц в обязательстве?

- а) замена кредитора или должника в обязательстве;
- б) участие третьих лиц в исполнении обязательства;
- в) правопреемство при реорганизации юридических лиц;
- г) выбытие должника из обязательства.

3. Основное отличие долевого обязательства от солидарного обязательства заключается в том, что...

а) в долевом обязательстве каждый должник отвечает перед кредитором в своей доле, а в солидарном обязательстве один должник может отвечать за нескольких или всех должников;

б) субъекты долевого обязательства являются участниками общей долевой собственности, а солидарного обязательства – участниками общей совместной собственности;

в) объектом долевого обязательства являются неделимые вещи, а объектом солидарного обязательства могут быть только делимые вещи;

г) солидарные обязательства возникают лишь в случаях, предусмотренных договором, а долевые обязательства – только в случаях, предусмотренных законом.

4. Правоотношение, в котором одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие, либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязательства-это:

- а) обязательство;
- б) кредитный договор;
- в) представительство;
- г) уступка права требования.

5. Обязательство считается взаимным, если

а) одной стороне обязательства принадлежат только права, а другой – только обязанности;

б) одной стороне обязательства принадлежат только права, а другой стороне – как права, так и обязанности;

в) одной стороне обязательства принадлежат только обязанности, а другой стороне – как права, так и обязанности;

г) каждая сторона обязательства имеет как права, так и обязанности.

6. Принцип исполнения обязательства в натуре (реального исполнения) означает...

а) совершение должником именно тех действий, которые предусмотрены условиями обязательства без замены их возмещением убытков или уплатой денежной суммы;

б) исполнение обязательства в полном соответствии с условиями о предмете, способе, месте, сроке его исполнения;

в) недопустимость одностороннего отказа от исполнения обязательства;

г) недопустимость одностороннего отказа от исполнения обязательства или одностороннего изменения его условий.

7. Перевод должником своего долга на другое лицо допускается лишь:

а) перевод долга не допускается;

б) с согласия кредитора;

в) с согласия должника;

г) с согласия кредитора и должника.

8. В чем особенность альтернативного обязательства?

а) это обязательство, исполнение которого гарантировано со стороны дополнительного (альтернативного) должника;

б) это обязательство, в котором предусмотрено несколько действий, одно из которых совершается по выбору должника;

в) должник совершает одно из нескольких действий по соглашению с кредитором;

г) обязательство, предусматривающее право кредитора в любое время односторонне отказаться от исполнения.

### **Тема 7.**

1. Договор электроснабжения — это:

а) договор, на основании которого энергосбытовая организация принимает на себя обязанность подавать потребителю (абоненту) энергию через присоединенную сеть;

б) договор, отвечающий за электричество;

в) такого договора нет;

г) договор, отвечающий за поставку электроэнергии.

2. Предметом договора мены являются:

а) действия каждой из сторон по передаче в собственность другой стороны обмениваемого-товара;

б) тот или иной предмет;

в) действия с каждой из сторон;

г) такого понятия нет.

3. Договор дарения — это:

а) передача имущества;

б) договор, по котором одна сторона безвозмездно передает или обязуется передать другой стороне вещь в собственность;

- в) дарение той или иной вещи;
  - г) дарение всего своего имущества.
4. Стороны договора дарения:
- а) даритель и одаряемый;
  - б) даритель;
  - в) одаряемый;
  - г) любой гражданин.
5. Предметом договора дарения являются:
- а) любые вещи, не изъятые из оборота, в том числе и такие специфические, как деньги и ценные бумаги;
  - б) деньги и ценные бумаги;
  - в) движимые вещи;
  - г) исключительные права.
6. Рента — это:
- а) возврат того, что ранее было передано;
  - б) передача тех или иных предметов;
  - в) содержание физического лица;
  - г) передача права собственности.
7. Форма договора поставки:
- а) простая письменная;
  - б) устная;
  - в) устная или письменная;
  - г) законом не установлена.
8. Содержание договора поставки — это:
- а) совокупность его условий, определяющих права и обязанности сторон;
  - б) совокупность сложных условий;
  - в) обыкновенные условия поставки;
  - г) права и обязанности сторон договора.
9. Форма договора ренты:
- а) подлежит нотариальному удостоверению;
  - б) простая письменная;
  - в) устная,
10. Договор поставки является:
- а) двусторонним;
  - б) односторонним;
  - в) консенсуальным;
  - г) реальным.

## **Тема 8.**

1. Назовите признаки договора аренды:

- а) договор аренды является возмездным;
- б) договор аренды является безвозмездным;
- в) договор аренды является реальным, двусторонним;
- г) договор аренды является консенсуальным, безвозмездным.

2. Какие объекты могут передаваться по договору аренды?

- а) только земельные участки;
- б) исключительно здания, сооружение, оборудование;
- в) любые вещи, которые не теряют своих натуральных свойств;
- г) любые вещи, как потребляемые, так и не потребляемые.

3. Кто осуществляет капитальный ремонт по договору аренды?

- а) арендодатель;
- б) арендодатель, если другое не установлено законом;
- в) арендатор, если другое не установлено законом;
- г) всегда арендатор.

4. Какие последствия наступают в случае передачи арендодателем имущества с недостатками?

- а) арендатор вправе потребовать от арендодателя безвозмездного устранения недостатков имущества;
- б) арендатор вправе удержать сумму понесенных им расходов;
- в) арендатор вправе потребовать досрочного расторжения договора;
- г) арендатор вправе выбрать реализацию из вышеперечисленных признаков.

5. Как определяется срок действия договора аренды, если срок аренды в договоре не установлен?

- а) на неопределенный срок;
- б) на пять лет;
- в) на 49 лет;
- г) считается незаключенным.

6. Какие последствия возникают в случае нарушения арендодателем обязанности по производству капитального ремонта?

- а) арендатор вправе сам взыскать стоимость ремонта;
- б) арендатор имеет право сам произвести капитальный ремонт;
- в) имеет право потребовать расторжение договора;
- г) имеет право не платить за арендную плату.

7. Какой из договоров является публичным?

- а) договор проката;
- б) договор лизинга;
- в) договор аренды;
- г) договор аренды предприятий.

8. Какие из признаков не характерны для договора проката?

- а) предмет договора — движимое имущество;
- б) форма договора — письменная;
- в) срок договора не больше года;
- г) текущий ремонт осуществляет арендатор.

9. По каким договорам арендатор не вправе сдавать имущество в субаренду?

- а) договор аренды транспортного средства;
- б) договор аренды транспортного средства без оказания услуг;
- в) договор проката;
- г) договор аренды здания сооружения.

10. Кто вправе выступать в качестве нанимателя по договору найма жилого помещения?

- а) физическое лицо;
- б) юридическое лицо;
- в) муниципальное образование;
- г) физические и юридические лица.

## Тема 9.

1. Вправе ли заказчик в одностороннем порядке отказаться от договора бытового подряда?

а) нет, только с согласия подрядчика;

б) да, в любое время, уплатив часть установленной цены пропорционально части выполненной работы, возместив причиненные убытки в пределах разницы между всей ценой и выплаченной суммой;

в) да, в любое время, возместив причиненные подрядчику убытки;

г) да, но не позднее трех дней с момента заключения договора без возмещения убытков.

2. Какие условия являются существенными в договоре бытового подряда?

а) предмет;

б) предмет и срок;

в) предмет, срок и цена;

г) предмет, срок, цена и ответственность подрядчика.

3. Какие требования заказчик вправе предъявить по договору бытового подряда, но не предъявлять по другим договорам подряда?

а) требование безвозмездного повторного выполнения работы или возмещения понесенных им расходов на исправление недостатков своими средствами или третьими лицами;

б) требование безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;

в) требование соразмерного уменьшения установленной за работу цены;

г) требование возмещения своих расходов на устранение недостатков, когда право заказчика устранять их предусмотрено в договоре подряда.

4. Какие работы не могут быть предметом по договору строительного подряда?

а) выполнение строительно-монтажных и иных работ по договору в целом (строительство здания, сооружения, жилого дома или иного объекта);

б) выполнение отдельных комплексов монтажных и иных специальных (строительных работ;

в) выполнение пусконаладочных работ;

г) выполнение работ по текущему ремонту.

5. Кто может выступать по договору строительного подряда в качестве подрядчика?

а) лицо, занимающееся предпринимательской деятельностью в сфере строительства;

б) юридическое лицо, занимающееся предпринимательской деятельностью в сфере строительства;

в) любое лицо, как юридическое, так и физическое;

г) физические, юридические лица и публичные образования.

6. Какие обязанности характерны для заказчика?

а) своевременно предоставить земельный участок при новом строительстве или обеспечить фронт работ на объектах, подлежащих реконструкции или техническому перевооружению;

б) передать документы, подтверждающие разрешение соответствующих органов на производство работ в местах прохождения подземных коммуникаций;

в) своевременно принять результат работ;

г) все вышеперечисленные.

7. В каких случаях заключение государственного или муниципального контракта на выполнение подрядных работ является обязательным для исполнителя?

а) в случаях, установленных законом;

б) в случаях, установленных государственным или муниципальным заказом;

в) во всех случаях, когда государственным или муниципальным заказчиком будут возмещены все убытки, которые могут быть причинены исполнителю в связи с неисполнением государственного или муниципального контракта;

г) в случаях, установленных государственными программами, законами и другими нормативными правовыми актами.

8. Какие условия являются существенными для государственного или муниципального заказа на выполнение подрядных работ?

а) сроки начала и окончания;

б) размер и порядок финансирования и оплаты работ;

в) способы обеспечения исполнения обязательств;

г) все вышеперечисленные.

9. Какие последствия возникают при уменьшении соответствующим государственными органами средств соответствующего бюджета, выделенных для финансирования подрядных работ?

а) стороны должны согласовать новые сроки, а если необходимо, и другие условия выполнения работ;

б) подрядчик вправе требовать от государственного или муниципального заказчика возмещения убытков, причиненных изменением сроков выполнения работ;

в) договор расторгается, а подрядчик вправе требовать от государственного или муниципального заказчика возмещения убытков, причиненных изменением сроков выполнения работ;

г) договор может быть расторгнут по инициативе подрядчика, который вправе потребовать возмещения реального ущерба.

10. Какие последствия возникают при обнаружении недостатков в технической документации или в изыскательских работах по договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ?

а) подрядчик обязан безвозмездно переделать техническую документацию и соответственно произвести необходимые дополнительные изыскательские работы, а также возместить заказчику причиненные убытки;

б) подрядчик обязан безвозмездно переделать техническую документацию и соответственно произвести необходимые дополнительные изыскательские работы, а также возместить заказчику причиненные убытки, если законом или договором подряда на выполнение проектных и изыскательских работ не установлено иное;

в) подрядчик обязан переделать техническую документацию и соответственно произвести необходимые дополнительные изыскательские работы

а) за счет заказчика, а также возместить заказчику реальный ущерб;

г) законодательством данный ущерб не урегулирован.

## **Тема 10.**

1. При каких перевозках договор оформляется с помощью коносамента?
  - а) морских;
  - б) железнодорожных;
  - в) воздушных;
  - г) всех вышеперечисленных.
2. В каких случаях перевозчик освобождается от ответственности за задержку отправления транспортного средства, перевозящего пассажира, или опоздание прибытия транспортного средства?
  - а) в случае опоздания лица, ответственного за отправление транспортного средства (водителя и др.), по причине болезни;
  - б) в случае устранения неисправности транспортных средств, угрожающей жизни и здоровью пассажиров;
  - в) в случае опоздания пассажира на посадку;
  - г) в случае опоздания городского транспорта из-за наличия «пробок».
3. Каков срок исковой давности по требованиям, вытекающим из перевозки груза?
  - а) один год;
  - б) три года;
  - в) десять лет;
  - г) шесть месяцев.
4. Что может выступать в качестве объекта договора хранения?
  - а) услуги по хранению;
  - б) овеществленный результат;
  - в) деньги или другие вещи, определяемые индивидуальными признаками;
  - г) движимые индивидуально-определенные вещи, а в некоторых случаях объектом могут выступать вещи, определяемые родовыми признаками.
5. Укажите факторы, определяющие форму договора хранения:
  - а) субъектный состав;
  - б) сумма — для договоров между гражданами;
  - в) обстоятельства, при которых передается вещь;
  - г) все вышеперечисленные.
6. Профессиональным хранителем может выступать:
  - а) коммерческая организация;
  - б) гражданин, не занимающийся предпринимательской деятельностью;
  - в) любая некоммерческая организация;
  - г) все вышеперечисленные.
7. Перечислите факторы, влияющие на возможность хранителя пользоваться вещью, переданной на хранение:
  - а) согласие поклажедателя;
  - б) может пользоваться в любом случае без согласия;
  - в) когда пользование необходимо для обеспечения сохранности;
  - г) все вышеперечисленное.
8. В каком случае хранитель может обезвредить или уничтожить вещи без возмещения убытков?
  - а) в любом случае, если заключен договор хранения;
  - б) при хранении вещей с опасными свойствами в гостинице;
  - в) если поклажедатель не предупредил об опасных свойствах вещей;
  - г) во всех случаях, когда вещи с опасными свойствами сданы на хранение профессиональному хранителю.

9. Объектом договора хранения в банке могут быть:
- а) любые индивидуально-определенные вещи;
  - б) родовые вещи;
  - в) ценные бумаги, драгоценные металлы и камни, иные ценности, в том числе документы;
  - г) недвижимое имущество в случаях, прямо указанных в законе.
10. Секвестр — это:
- а) спор;
  - б) предмет хранения;
  - в) хранение вещи, являющейся предметом спора;
  - г) организация, осуществляющая в качестве предпринимательской деятельности хранение товаров и оказывающая связанные с хранением услуги.

### Тема 11.

1. Каков субъектный состав договора банковского счета?
- а) банк (кредитная организация, обладающая лицензией), клиент -любое лицо;
  - б) банк либо иная коммерческая организация, имеющая лицензию, клиент — юридическое лицо;
  - в) только банк, клиент — юридическое лицо;
  - г) банк либо иная коммерческая организация, клиент — любое лицо.
2. В сберегательной книжке должны быть указаны:
- а) наименование и местонахождение банка;
  - б) номер счета;
  - в) сумма денежных средств, зачисленных на счет;
  - г) все вышеперечисленное.
3. Обязан ли банк заключать договор банковского счета с клиентом, обратившимся с предложением открыть счет на объявленных банком условиях?
- а) нет, не обязан;
  - б) да, обязан;
  - в) на усмотрение банка;
  - г) в зависимости от суммы счета.
4. Списание денежных средств со счета осуществляется банком на основании:
- а) распоряжения клиента;
  - б) по решению суда;
  - в) в случаях, установленных законом или предусмотренных договором между банком и клиентом;
  - г) все вышеперечисленное.
5. Безотзывным признается аккредитив, который:
- а) может быть изменен и отменен банком-эмитентом;
  - б) не может быть отменен без согласия получателя средств;
  - в) может быть отменен по решению суда;
  - г) не может быть отменен без согласия банка-эмитента.
6. Каков субъектный состав договора займа?
- а) заемщиком и займодавцем могут выступать как физические, так и юридические лица;
  - б) займодавцем может выступать банк или иная кредитная организация, заемщиком — любое лицо;

в) заимодавцем может выступать банк или иная кредитная организация, заемщиком — только физические лица;

г) заимодавцем может выступать только банк, заемщиком — любое лицо.

7. Укажите форму кредитного договора:

а) простая письменная;

б) нотариальная;

в) нотариальная с последующей государственной регистрацией;

г) простая письменная с последующей регистрацией.

8. Какие признаки отличают кредитный договор от договора займа?

а) кредитный договор носит консенсуальный характер;

б) кредитный договор носит двусторонний характер;

в) кредитный договор всегда возмездный;

г) все вышеперечисленное.

9. Какова форма договора займа?

а) простая письменная;

б) нотариальная;

в) устная;

г) может быть как устной, так и письменной в зависимости от субъектного состава и суммы займа.

10. Каковы правовые последствия несоблюдения письменной формы договора займа?

а) недействительность договора;

б) запрет на использование свидетельских показаний в подтверждение факта заключения договора;

в) признание договора незаключенным;

г) ничтожность договора.

## Тема 12.

1. Определите юридическую природу договора простого товарищества:

а) консенсуальный, многосторонний, безвозмездный и фидуциарный;

б) консенсуальный, многосторонний, взаимный, возмездный и фидуциарный;

в) консенсуальный, многосторонний, взаимный, возмездный;

г) реальный, двусторонний, может быть возмездным или безвозмездным.

2. Учредительными документами ООО являются:

а) устав;

б) учредительный договор;

в) устав и учредительный договор;

г) устав и учредительный договор, а в случае, если учредитель один, - только устав.

3. Кто может быть сторонами договора простого товарищества, заключаемого для осуществления предпринимательской деятельности?

а) только коммерческие организации;

б) только коммерческие организации и индивидуальные предприниматели;

в) только юридические лица;

г) только юридические лица и индивидуальные предприниматели.

4. Договор простого товарищества — это:

а) разновидность двусторонней или многосторонней сделки;

- б) всегда многосторонняя сделка;
- в) разновидность организационно-правовой формы юридического лица;
- г) вид односторонней сделки.

5. Назовите максимальное количество участников может быть в договоре простого товарищества?

- а) два;
- б) три;
- в) пять;
- г) количество не ограничено.

6. Что может быть внесено товарищем в качестве вклада?

- а) только деньги;
- б) деньги, иное имущество;
- в) деньги, иное имущество, профессиональные знания, навыки и умения, деловая репутация и деловые связи;
- г) деньги, иное имущество, профессиональные знания, навыки и умения, деловая репутация, деловые связи и обслуживающий персонал.

7. Как определяется денежная оценка вкладов?

- а) оценка производится по согласованию товарищей;
- б) оценка производится по согласованию товарищей либо по решению суда;
- в) оценка всегда производится по решению суда;
- г) оценка производится независимым оценщиком.

8. На каком праве принадлежит товарищам внесенное ими имущество и полученные доходы?

- а) на праве общей долевой собственности;
- б) на праве общей совместной собственности;
- в) на праве общей раздельной собственности;
- г) на праве общей долевой собственности, если иное не установлено законом, договором или не вытекает из существа обязательства.

9. Кто осуществляет ведение общих дел товарищей?

- а) каждый товарищ вправе действовать от имени всех товарищей;
- б) каждый товарищ вправе действовать от имени всех товарищей, если договором не установлено, что ведение дел осуществляется отдельными участниками или совместно всеми участниками;
- в) ведение дел осуществляется всеми участниками совместно, если иное не установлено договором;
- г) ведение дел осуществляется всеми участниками совместно или отдельными участниками, если иное не установлено договором.

10. Что означает совместное ведение дел товарищами?

- а) для совершения каждой сделки требуется согласие всех товарищей;
- б) для совершения каждой сделки требуется согласие большинства товарищей;
- в) для совершения крупной сделки требуется согласие большинства товарищей;
- г) для совершения крупной сделки требуется согласие товарищей, внесших имущество в сумме более 100 000 рублей.

### **Тема 13.**

1. Что такое регрессное требование?

а) требование лица, совершившего платеж кредитору, предъявляемое к кредитуемому;

б) требование лица, совершившего платеж кредитору, предъявляемое к третьему лицу, по вине которого был совершен платеж, о возврате регрессанту суммы, уплаченной кредитору;

в) требование кредитора по возврату кредита;

г) иное.

2. Вред, причиненный имуществу юридического лица, должен быть возмещен лицом, причинившем его:

а) не в полном объеме;

б) в полном объеме;

в) в объеме, установленном решением суда;

г) в объеме, соответствующем размеру его доходов.

3. Моральный вред — это:

а) моральные и физические мучения гражданина;

б) моральные мучения гражданина;

в) физические мучения гражданина;

г) моральные или физические мучения гражданина,

4. Причинение вреда в состоянии крайней необходимости следует считать:

а) правомерным действием;

б) основанием для возникновения обязанности причинителя возместить причиненный вред пострадавшему;

в) юридическим фактом;

г) неправомерным действием.

5. Вред, причиненный государственными и муниципальными органами или их должностными лицами в результате издания акта, противоречащего закону, подлежит возмещению:

а) независимо от вины органа, издавшего акт;

б) в зависимости от вины органа, издавшего акт;

в) не подлежит возмещению;

г) подлежит возмещению только пенсионерам.

6. Вред, причиненный государственными и муниципальными органами или их должностными лицами в результате издания акта, противоречащего закону, подлежит возмещению за счет:

а) казны РФ;

б) муниципального бюджета;

в) федерального бюджета;

г) иное.

7. Вред, причиненный несовершеннолетним в возрасте от 14 до 18 лет, возмещает:

а) самостоятельно несовершеннолетний;

б) несовершеннолетний субсидиарно по отношению к органу опеки и попечительства;

в) в полной мере возмещают родители причинившего вред;

г) родители субсидиарно по отношению органом опеки и попечительства.

8. Вред, причиненный недееспособным гражданином, возмещается:

а) его опекунами или организацией, обязанной осуществлять за ним надзор, если они не докажут, что вред возник не по их вине;

- б) самостоятельно гражданином, причинившим вред;
- в) не возмещается;
- г) субсидиарно гражданином и его опекунами.

9. Вред, причиненный гражданином, ограниченным в дееспособности вследствие злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами, возмещается:

- а) самим причинителем вреда;
- б) членами семьи причинившего вред;
- в) субсидиарно причинителем вреда и членами его семьи;
- г) не возмещается.

10. За вред, причиненный источником повышенной опасности, несет ответственность:

- а) собственник источника повышенной опасности — лицо, владеющее им на законном основании в любых случаях;
- б) свидетель причинения вреда, не совершивший никаких противопоставляющих причинению вреда действий;
- в) собственник источника повышенной опасности или лицо, владеющее им на законном основании, за исключением некоторых случаев;
- г) члены семьи собственника источника повышенной опасности или лица, владеющего им на законном основании.
- г) простые письменные.

### 6.1.2. Промежуточной аттестации

#### Примерная тематика курсовых работ

1. Метод гражданско-правового регулирования общественных отношений.
2. Источники гражданского права.
3. Понятие гражданского правоотношения.
4. Объекты гражданских правоотношений.
5. Правоспособность граждан.
6. Дееспособность граждан
7. Правовое положение малолетних по законодательству РФ.
8. Правовое положение несовершеннолетних по законодательству РФ.
9. Правосубъектность гражданина в сфере предпринимательства.
10. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим.
11. Понятие и сущность юридического лица в современном гражданском законодательстве.
12. Правоспособность и дееспособность юридического лица.
13. Создание юридического лица.
14. Ликвидация и реорганизация юридического лица.
15. Правосубъектность учреждений МЧС России.
16. Акционерные общества как субъекты гражданского права.
17. Общества с ограниченной ответственностью как субъекты гражданского права.
18. Государственные и муниципальные предприятия как субъекты гражданского права.

19. Юридические лица МЧС России как субъекты гражданского права.
20. Правовое положение банков.
21. Правовое положение учреждений.
22. Правовое положение общественных объединений.
23. Правовое регулирование несостоятельности (банкротства) предпринимателей.
24. Особенности участия государства, государственных и муниципальных образований в гражданском обороте.
25. Объекты гражданских прав: понятие, классификация.
26. Вещи как объекты гражданских прав. Классификация вещей в гражданском праве.
27. Ценные бумаги: понятие, признаки, виды.
28. Средства пожаротушения как объекты гражданских прав.
29. Понятие и виды сделок.
30. Сделки с участием учреждений МЧС России.
31. Сделки с пороками воли.
32. Последствия недействительности сделок.
33. Понятие и виды представительства.
34. Доверенность.
35. Осуществление и защита гражданских прав.
36. Защита чести и достоинства лица по гражданскому законодательству.
37. Защита чести и достоинства сотрудников МЧС России.
38. Правовое регулирование института исковой давности.
39. Сроки в гражданском праве.
40. Правовые последствия истечения срока исковой давности.
41. Понятие и виды вещных прав.
42. Приобретение и прекращение права собственности.
43. Право собственности граждан и юридических лиц.
44. Право государственной собственности.
45. Право муниципальной собственности.
46. Право общей собственности: понятие и виды.
47. Ограниченные вещные права.
48. Наследование по закону.
49. Наследование по завещанию.
50. Открытие наследства.
51. Особенности наследования отдельных видов имущества
52. Защита права собственности и иных вещных прав
53. Право собственности на землю.
54. Право собственности граждан на недвижимые вещи.
55. Право собственности общественных объединений (организаций).
56. Право оперативного управления в учреждениях МЧС России.
57. Способы защиты права собственности.
58. Обязательства в гражданском праве.
59. Множественность лиц в обязательстве.
60. Перемена лиц в обязательстве.
61. Односторонний отказ от исполнения обязательств.
62. Исполнение обязательств.

63. Ответственность за нарушение обязательств: понятие, виды, формы, функции.
64. Основание и условия гражданско-правовой ответственности.
65. Причинная связь как условие гражданско-правовой ответственности.
66. Вина в гражданском праве.
67. Возмещение убытков как общая мера гражданско-правовой ответственности.
68. Влияние непреодолимой силы на гражданско-правовую ответственность.
69. Ответственность за нарушение денежных обязательств.
70. Понятие и способы обеспечения обязательств.
71. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств.
72. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств.
73. Поручительство и банковская гарантия как способы обеспечения исполнения обязательств.
74. Способы прекращения обязательств.
75. Понятие и значение договора в гражданском праве. Классификация договоров.
76. Элементы договора.
77. Порядок заключения договоров.
78. Особенности заключения договоров на торгах.
79. Изменение и расторжение договора.
80. Результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации.
81. Авторское право и смежные права.
82. Соавторство по авторскому праву.
83. Личные неимущественные права авторов.
84. Имущественные права авторов.
85. Понятие и признаки изобретения.
86. Правовая охрана промышленных образцов.
87. Правовая охрана товарных знаков (знаков обслуживания).
88. Правовая охрана фирменных наименований.
89. Договор купли-продажи (общие положения).
90. Договор розничной купли-продажи.
91. Договор поставки: понятие, элементы, содержание.
92. Договор поставки для государственных нужд.
93. Договор поставки для нужд МЧС России.
94. Договор энергоснабжения
95. Договор купли-продажи недвижимости.
96. Договор мены.
97. Договор дарения.
98. Договор ренты.
99. Договор аренды: понятие, элементы, содержание.
100. Договор аренды транспортного средства.
101. Договор аренды зданий и сооружений.
102. Договор лизинга.
103. Договор найма жилого помещения: понятие, виды, содержание.
104. Обмен жилого помещения.

105. Договор безвозмездного пользования имуществом.
106. Договор подряда: понятие, элементы, содержание.
107. Договор бытового подряда.
108. Договор строительного подряда.
109. Подрядные работы для государственных нужд.
110. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
111. Договор перевозки пассажиров и багажа: понятие, элементы, содержание.
112. Договор перевозки грузов.
113. Договор транспортной экспедиции.
114. Договоры поручения и комиссии на современном этапе.
115. Сравнительный анализ институтов доверительного управления и траста.
116. Договор хранения: понятие, форма, элементы, виды.
117. Договор складского хранения.
118. Договор возмездного оказания услуг: понятие, содержание, классификация
119. Договор поручения: понятие, элементы, содержание. Действие в чужом интересе без поручения.
120. Договор комиссии: понятие, элементы, содержание.
121. Договор агентирования.
122. Договор доверительного управления имуществом: понятие и содержание.

### **Примерный перечень вопросов, выносимых на зачет**

1. Понятие гражданского права (предмет и метод правового регулирования).
2. Принципы гражданского права.
3. Система гражданского права.
4. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права.
5. Система гражданского законодательства.
6. Понятие и особенности гражданского правоотношения.
7. Элементы гражданского правоотношения.
8. Виды гражданских правоотношений.
9. Основания гражданских правоотношений.
10. Правоспособность и дееспособность граждан.
11. Индивидуальная предпринимательская деятельность граждан.
12. Банкротство индивидуального предпринимателя.
13. Опекa и попечительство. Патронаж.
14. Признание гражданина безвестно отсутствующим.
15. Объявление гражданина умершим.
16. Понятие и признаки юридического лица.
17. Виды юридических лиц.
18. Правоспособность и дееспособность юридического лица.
19. Создание юридического лица.
20. Реорганизация юридических лиц.
21. Ликвидация юридического лица.

22. Правовое регулирование несостоятельности (банкротства) юридических лиц.
23. Особенности участия государства, государственных и муниципальных образований в гражданском обороте.
24. Понятие объектов гражданских прав. Их оборотоспособность.
25. Вещи как объекты гражданских прав. Классификация вещей в гражданском праве.
26. Деньги как объекты гражданских прав.
27. Ценные бумаги: понятие, признаки, виды.
28. Понятие сделки и ее элементы. Виды сделок.
29. Форма сделок.
30. Недействительность сделок (виды недействительных сделок, последствия недействительности).
31. Понятие и виды представительства.
32. Доверенность.
33. Представительство без полномочий.
34. Осуществление и защита гражданских прав.
35. Понятие и исчисление сроков в гражданском праве.
36. Виды сроков в гражданском праве.
37. Исковая давность.
38. Гражданско-правовая ответственность.
39. Меры гражданско-правовой ответственности.
40. Убытки.

#### **Примерный перечень вопросов, выносимых на зачет с оценкой**

1. Общие положения о праве собственности.
2. Приобретение и прекращение права собственности.
3. Право собственности граждан.
4. Право собственности юридических лиц.
5. Государственная и муниципальная собственность.
6. Ограниченные вещные права.
7. Право общей собственности: понятие и виды.
8. Защита права собственности и иных вещных прав.
9. Публичный и частный сервитут.
10. Право оперативного управления.
11. Право хозяйственного ведения.
12. Источники права интеллектуальной собственности.
13. Авторское право (объекты и субъекты).
14. Авторский договор. Особенности и существенные условия.
15. Способы защиты авторских и смежных прав.
16. Служебное произведение.
17. Товарный знак.
18. Знак обслуживания.
19. Фирменное наименование.
20. Географическое указание и место происхождения товара.
21. Патентное право (объекты и субъекты).
22. Правовые источники патентного права.
23. Изобретение.
24. Полезная модель.

25. Промышленный образец.
26. Лицензионные договоры. Виды, особенности заключения.
27. Способы защиты прав патентообладателя.
28. Наследование по закону.
29. Наследование по завещанию.
30. Наследственный договор.
31. Совместное завещание.
32. Наследственный фонд.
33. Открытие и принятие наследства.
34. Отказ от наследства.
35. Обязательная доля.
36. Права пережившего супруга.
37. Предмет международного частного права.
38. Коллизионные нормы.
39. Привязки в международном частном праве.
40. Применимое право.

### **Примерный перечень вопросов, выносимых на экзамен**

1. Понятие гражданского права (предмет и метод правового регулирования).
2. Принципы гражданского права.
3. Система гражданского права.
4. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права.
5. Система гражданского законодательства.
6. Понятие и особенности гражданского правоотношения.
7. Элементы гражданского правоотношения.
8. Виды гражданских правоотношений.
9. Основания гражданских правоотношений.
10. Правоспособность и дееспособность граждан.
11. Индивидуальная предпринимательская деятельность граждан.
12. Банкротство индивидуального предпринимателя.
13. Опекa и попечительство. Патронаж.
14. Признание гражданина безвестно отсутствующим.
15. Объявление гражданина умершим.
16. Понятие и признаки юридического лица.
17. Виды юридических лиц.
18. Правоспособность и дееспособность юридического лица.
19. Создание юридического лица.
20. Реорганизация юридических лиц.
21. Ликвидация юридического лица.
22. Правовое регулирование несостоятельности (банкротства) юридических лиц.
23. Особенности участия государства, государственных и муниципальных образований в гражданском обороте.
24. Понятие объектов гражданских прав. Их оборотоспособность.
25. Вещи как объекты гражданских прав. Классификация вещей в гражданском праве.
26. Деньги как объекты гражданских прав.
27. Ценные бумаги: понятие, признаки, виды.

28. Понятие сделки и ее элементы. Виды сделок.
29. Форма сделок.
30. Недействительность сделок (виды недействительных сделок, последствия недействительности).
31. Понятие и виды представительства.
32. Доверенность.
33. Представительство без полномочий.
34. Осуществление и защита гражданских прав.
35. Понятие и исчисление сроков в гражданском праве.
36. Виды сроков в гражданском праве.
37. Исковая давность.
38. Общие положения о праве собственности. Приобретение и прекращение права собственности.
39. Право собственности граждан.
40. Право собственности юридических лиц.
41. Государственная и муниципальная собственность.
42. Авторское право (объекты и субъекты).
43. Авторский договор. Особенности и существенные условия.
44. Способы защиты авторских и смежных прав.
45. Патентное право (объекты и субъекты).
46. Правовые источники патентного права.
47. Лицензионные договоры. Виды, особенности заключения.
48. Способы защиты прав патентообладателя.
49. Наследование по закону.
50. Наследование по завещанию.
51. Открытие и принятие наследства.
52. Ограниченные вещные права.
53. Право общей собственности: понятие и виды.
54. Защита права собственности и иных вещных прав.
55. Коллизионные нормы.
56. Привязки в международном частном праве
57. Понятие, основания возникновения и виды обязательств.
58. Множественность лиц в обязательстве.
59. Перемена лиц в обязательствах.
60. Принципы исполнения обязательств.
61. Ответственность за нарушение обязательств: понятие, виды, формы, функции.
62. Условия гражданско-правовой ответственности.
63. Возмещение убытков как общая мера гражданско-правовой ответственности.
64. Ответственность за нарушение денежных обязательств.
65. Понятие и способы обеспечения обязательств.
66. Неустойка и ее виды.
67. Залог как способ обеспечения обязательств.
68. Задаток.
69. Поручительство.
70. Банковская гарантия.
71. Удержание.
72. Прекращение обязательств.

73. Договор купли-продажи (общие положения).
74. Договор розничной купли-продажи.
75. Поставка товаров.
76. Договор контрактации.
77. Поставка товаров для государственных нужд.
78. Договор купли-продажи недвижимости.
79. Договор купли-продажи предприятия.
80. Договор энергоснабжения.
81. Договор мены.
82. Договор дарения
83. Рента и пожизненное содержание с иждивением (общие положения).
84. Договор постоянной ренты.
85. Договор пожизненной ренты.
86. Договор пожизненного содержания с иждивением.
87. Договор аренды (общие положения).
88. Договор бытового проката.
89. Договор аренды транспортного средства.
90. Договор аренды зданий и сооружений.
91. Договор аренды предприятия.
92. Финансовая аренда (лизинг).
93. Договор социального жилищного найма.
94. Договор коммерческого найма.
95. Договор безвозмездного пользования имуществом.
96. Договор подряда (общие положения).
97. Договор бытового подряда.
98. Договор строительного подряда.
99. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
100. Подрядные работы для государственных нужд.
101. Договор на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.
102. Договор займа.
103. Кредитный договор.
104. Финансирование под уступку денежного требования.
105. Договор банковского вклада.
106. Договор банковского счета.
107. Расчетные обязательства.
108. Вексель.
109. Обязательства по перевозке пассажиров и багажа.
110. Обязательства по перевозке грузов.
111. Договор буксировки.
112. Договор транспортной экспедиции.
113. Договор страхования (общие положения).
114. Виды и формы страхования.
115. Возмездное оказание услуг.
116. Договор поручения.
117. Договор комиссии.
118. Договор агентирования.

119. Общие положения о хранении.
120. Договор складского хранения.
121. Договор доверительного управления имуществом.
122. Коммерческая концессия.
123. Договор простого товарищества.
124. Публичное обещание награды.
125. Проведение игр и пари.
126. Основания возникновения деликтных обязательств.
127. Возмещение вреда, причиненного несовершеннолетним.
128. Возмещение вреда, причиненного источником повышенной опасности.
129. Ответственность за вред, причиненный государственными, муниципальными органами и их должностными лицами.
130. Ответственность за вред, причиненный вследствие недостатков товаров, работ и услуг.
131. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.
132. Порядок заключения договоров. Особенности заключения договоров на торгах.

## **6.2. Шкала оценивания результатов промежуточной аттестации и критерии выставления оценок**

Система оценивания включает:

Форма контроля	Показатели оценивания	Критерии выставления оценок	Шкала оценивания
курсовая работа	содержание, оформление, полнота и защита работы	работа выполнена самостоятельно, имеет научно-практический характер, содержит элементы новизны; оформление отвечает установленным требованиям; показано знание теоретического материала по рассматриваемой теме, умение анализировать, аргументировать свою точку зрения, делать обобщение и выводы; материал излагается грамотно, логично, последовательно; во время защиты показано умение кратко, доступно представить результаты исследования, адекватно ответить на поставленные вопросы.	отлично
		работа выполнена самостоятельно, имеет научно-практический характер, содержит элементы новизны; имеются недочеты в оформлении курсовой работы; показано знание теоретического материала по рассматриваемой теме, умение анализировать, аргументировать свою точку зрения, делать обобщение и выводы; материал не всегда излагается логично, последовательно; во время защиты показано умение кратко,	хорошо

		<p>доступно представить результаты исследования, однако затруднены ответы на поставленные вопросы.</p> <p>работа выполнена самостоятельно, не содержит элементы новизны; имеются недочеты в оформлении курсовой работы; не в полной мере владение теоретическим материалом по рассматриваемой теме, анализ и аргументирование точки зрения, обобщение и выводы вызывают затруднения; материал не всегда излагается логично, последовательно; во время защиты имеются затруднения в представлении результатов исследования и ответах на поставленные вопросы.</p> <p>работа выполнена не самостоятельно, не имеет научно-практический характер, не содержит элементы новизны; оформление не соответствует установленным требованиям; отсутствует понимание и владение материалом по рассматриваемой теме.</p>	<p>удовлетворительно</p> <p>неудовлетворительно</p>
зачет	правильность и полнота ответа	<p>дан правильный, полный ответ на поставленный вопрос, показана совокупность осознанных знаний по дисциплине, доказательно раскрыты основные положения вопросов; могут быть допущены недочеты, исправленные самостоятельно в процессе ответа; дан правильный, недостаточно полный ответ на поставленный вопрос, показано умение выделить существенные и несущественные признаки, причинно-следственные связи; могут быть допущены недочеты, исправленные с помощью преподавателя; дан недостаточно правильный и полный ответ; логика и последовательность изложения имеют нарушения; в ответе отсутствуют выводы.</p>	зачтено
		<p>ответ представляет собой разрозненные знания с существенными ошибками по вопросу; присутствуют фрагментарность, нелогичность изложения; дополнительные и уточняющие вопросы не приводят к коррекции ответа на вопрос.</p>	не зачтено
зачет с оценкой/ экзамен	правильность и полнота ответа	дан правильный, полный ответ на поставленный вопрос, показана совокупность осознанных знаний по дисциплине, доказательно раскрыты	отлично

	основные положения вопросов; могут быть допущены недочеты, исправленные самостоятельно в процессе ответа.	
	дан правильный, недостаточно полный ответ на поставленный вопрос, показано умение выделить существенные и несущественные признаки, причинно-следственные связи; могут быть допущены недочеты, исправленные с помощью преподавателя.	хорошо
	дан недостаточно правильный и полный ответ; логика и последовательность изложения имеют нарушения; в ответе отсутствуют выводы.	удовлетворительно
	ответ представляет собой разрозненные знания с существенными ошибками по вопросу; присутствуют фрагментарность, нелогичность изложения; дополнительные и уточняющие вопросы не приводят к коррекции ответа на вопрос.	неудовлетворительно

## 7. Ресурсное обеспечение дисциплины

### 7.1. Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение

Перечень лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в том числе отечественного производства:

1. Astra Linux Common Edition релиз Орел - операционная система общего назначения. Лицензия №217800111-ore-2.12-client-6196

2. Astra Linux Special Edition - операционная система общего назначения. Лицензия №217800111-alse-1.7-client-medium-x86\_64-0-14545

3. Astra Linux Special Edition - операционная система общего назначения. Лицензия №217800111-alse-1.7-client-medium-x86\_64-0-14544

### 7.2. Профессиональные базы данных и информационные справочные системы

1. Портал открытых данных Российской Федерации <https://data.gov.ru/> (свободный доступ);

2. Федеральный портал «Российское образование» <http://www.edu.ru> (свободный доступ);

3. Система официального опубликования правовых актов в электронном виде <http://publication.pravo.gov.ru> (свободный доступ);

4. Электронная библиотека университета <http://elib.igps.ru> (авторизованный доступ);

5. Электронно-библиотечная система «ЭБС IPR BOOKS»

<http://www.iprbookshop.ru> (авторизованный доступ).

6. Электронно-библиотечная система "Лань" <https://e.lanbook.com> (авторизованный доступ).

### 7.3. Литература

#### Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т. I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 с. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т. I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/141368.html>

2. Гражданское право. В 2 томах. Т. II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 с. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т. II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/141369.html>

#### Дополнительная литература:

1. Брагинский, М. И. Договорное право: общие положения / М. И. Брагинский, В. В. Витрянский. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2020. — 848 с. — ISBN 978-5-8354-1666-0. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/104604.html>

2. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Анিকেева [и др.].. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 с. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/141359.html>

### 7.4. Материально-техническое обеспечение

Для проведения и обеспечения занятий используются помещения, которые представляют собой учебные аудитории для проведения учебных занятий, предусмотренных программой, оснащенные оборудованием и техническими средствами обучения: автоматизированное рабочее место преподавателя, маркерная доска, мультимедийный проектор, документ-камера, посадочные места обучающихся.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа к электронной информационно-образовательной среде университета.

**Авторы:** кандидат юридических наук, доцент Муталиева Лэйла Сасыкбековна, кандидат педагогических наук, доцент Меньшиков Андрей Владимирович, кандидат юридических наук Моисеенко Михаил Иванович